



DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 104 m², pow. działki: 530 m²,

NIEDŹWIEDŹ

Cena **647 000** zł



Do sprzedania nowo powstały bliźniak zlokalizowany w Niedźwiedziu na osiedlu domów jednorodzinnych. Dom wybudowany wg projektu Archon Dom w Arkadiach R2. Do każdego lokalu przynależna działka wielkości 530 m², Dom Sprzedawany w stanie deweloperskim. Na 98 m² powierzchni użytkowej wchodzi na parterze: hol, łazienka z WC i miejscem na kabinę prysznicową, gabinet, salon połączony z aneksem kuchennym 30 m². Piętro stanowią: trzy sypialnie, łazienka razem z WC i miejscem przeznaczonym pod wannę. W stan surowy zamknięty wchodzi: ściany konstrukcyjne, ściany działowe, zadaszenie dachówka ceramiczna, okna, drzwi wejściowe, media woda z własnej studni na działce ZK na działce, szczelne szambo 9 m³. Cena opisanej nieruchomości 647 tys. zł plus 8% podatku VAT. Kupujący zwolniony z opłaty 2% podatku od czynności cywilno prawnych przy zakupie opisanej nieruchomości. Zainteresowane osoby zapraszam do kontaktu z maklerem prowadzącym.

Symbol	MOJ21882	Symbol SWO	405755
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	647 000 PLN	Cena w EURO	148 939 €
Cena w USD	160 585 \$	Cena za m ²	6 221 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	STARGARDZKI	Gmina	KOBYLANKA
Miejscowość	NIEDŹWIEDŹ	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	104 m ²	Powierzchnia działki	530 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	98 m ²
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Rok budowy	2022
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Materiał ścian	BLOCKI
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	2
Liczba WC	2	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Liczba pokoi	5	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Źródło c.w.	PIEC ELEKTRYCZNY	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Ogródek	JEST



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Taras

JEST

Nr Licencji

10279



Krzysztof Pulut
właściciel

605 686 770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**