

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 65 m²,
SZCZECIN, NIEBUSZEWO

Cena **389 000** zł



Chcesz zamieszkać blisko centrum? Wszystko na wyciągnięcie ręki, komunikacją miejską 10 min do centrum miasta? To właśnie idealna nieruchomość dla osób ceniących sobie spokój z łatwym dojazdem do każdej części Szczecina. Dwupokojowe mieszkanie położone na drugim piętrze na granicy Niebuszewa i Warszewa przy ul. Krasińskiego odnowionej kamienicy. Na 64,90 m² powierzchni użytkowej składają się: salon, sypialnia, kuchnia, przedpokój, łazienka razem z wc. Okna PCV ściany gładzone malowane na podłogach panele. Kuchnia zabudowana meblami wraz ze sprzętem AGD. Istnieje możliwość przerobienia opisanej nieruchomości na mieszkanie trzy pokojowe (dwie sypialnie i salon razem z aneksem kuchennym). Bezproblemowa przebudowa mieszkania ze względu na lekką konstrukcję (karton-gips) umożliwia zmianę mieszkania na własny projekt. To właśnie może być twoje wymarzone mieszkanie do własnej aranżacji. CO i CW miejskie. Zwroty roczne tytułem czynszu 1500 zł. Do mieszkania przynależy piwnica wielkości 5,5 m². Istnieje możliwość sprzedaży opisywanego mieszkania z pełnym umeblowaniem. Szybkie wydanie. Bliskość komunikacji miejskiej, sklepów to dodatkowe atuty sprzedawanej nieruchomości jak również możliwość korzystania ze wspólnego strychu. Zainteresowane osoby zapraszam do kontaktu z maklerem prowadzącym.

Symbol	MOJ21894	Symbol SWO	406979
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	389 000 PLN	Cena w EURO	86 708 €
Cena w USD	94 216 \$	Cena za m ²	5 994 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	NIEBUSZEWO	Ulica	Zygmunta Krasińskiego
Powierzchnia całkowita	65 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1940	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	2	Piętro	2



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Liczba pięter [wliczając parter]	2	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Rodzaj okien	PCV	Liczba miejsc parkingowych	1
Nr Licencji	10279	Czynsz administracyjny	630 PLN



Krzysztof Pulut
właściciel

605 686 770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**