Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

LOKAL NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 42 m^2,
SZCZECIN, ŚWIERCZEWO

Cena **349 000** zł

Lokal na osiedlu Przyjaźni.

Oferujemy Państwu do sprzedaży lokal usytuowany jest na parterze w kompleksie handlowo- usługowym lokali o podobnym przeznaczeniu.
Pomieszczenie główne to sala sprzedaży ma ok 30 m2 plus pomieszczenie gospodarcze oraz sanitarne.
Dodatkowo jest wejście schodami z pomieszczenia gospodarczego do magazynu który jest powierzchnią nieliczoną do metrażu.

Opłaty to czynsz do spółdzielni 200 zł (zawiera koszty eksploatacji , wodę, śmieci i inne) , oraz prąd wg zużycia.
Lokal wyposażony w klimatyzacje , co zapewnia zimą grzanie latem chłodzenie.

Lokal od wielu lat jest wynajmowany jednemu najemcy który bardzo chętnie przedłuży umowę najmu z nowym właścicielem.
Polecam i zapraszam na prezentacje

Symbol	AVN22091	Symbol SWO	407007
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	349 000 PLN	Cena w EURO	78 734 €
Cena w USD	86 552 $	Cena za m2	8 272 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚWIERCZEWO	Ulica	Stanisława Ignacego Witkiewicza
Powierzchnia całkowita	42 m²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Rodzaj budynku	BIUROWO-HANDLOWY	Rok budowy	1985
Parter	TAK	Źródło c.w.	PIEC ELEKTRYCZNY
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW	Liczba miejsc parkingowych	1
Nr Licencji	8179		

Tomasz Kuźniak
właściciel
515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**