

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 8, pow. całkowita: 261 m², pow. działki: 800 m²,

DOBIEGNIEW

Cena **1 200 000** zł



Ofertą sprzedaży jest willa z 2014 roku położona na osiedlu domów jednorodzinnych blisko jeziora w Bierzwniku (10 km od Dobiegniewa i 24 km od Choszczna).

Biuro Mój Dom Nieruchomości jest wyłącznym przedstawicielem Sprzedającego.

Dom z dwoma funkcjami (mieszkalna i biurowo-usługowa) posiada trzy poziomy:

- pierwszy poziom o powierzchni 119 m² mieści 4 pomieszczenia, łazienkę, kotłownię z pompą ciepła i garaż (powierzchnia 46 m²) na dwa auta
- drugi poziom o powierzchni 72 m², na którym znajdziemy kuchnię z jadalnią z wyjściem na duży taras (40 m²), dwa pokoje i łazienkę
- trzeci poziom o powierzchni 71 m² z holem i czterema pokojami

Standard wysoki: wszystkie instalacje nowe, ściany gładzone malowane, na podłodze terakota, okna PCV z roletami antywłamaniowymi, ogrzewanie z ekonomiczną pompą ciepła, alarm, kamery. Kuchnia w zabudowie z AGD w cenie.

Działka 800 m², duży wybrukowany parking, pełne ogrodzenie.

Oferta idealna dla dwóch rodzin, lub klienta szukającego połączenia funkcji mieszkalnej z działalnością gospodarczą.

Nasi doradcy z przygotują dla Państwa ofertę najkorzystniejszego kredytowania z oferty wszystkich banków i będą czuwać nad całym procesem uzyskania kredytu całkowicie bezpłatnie.

Więcej informacji pod numerem telefonu 501548853.



Przedstawione zdjęcia mają charakter poglądowy. Powyższa oferta ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.)

Symbol	MDN76232	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 200 000 PLN
Cena za m2	4 598 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	LUBUSKIE	Powiat	STRZELECKO-DREZDENECKI
Gmina	DOBIEGNIOW	Miejscowość	DOBIEGNIOW
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	261 m ²
Powierzchnia działki	800 m ²	Powierzchnia użytkowa	200 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Rok budowy	2014	Standard	PODWYŻSZONY,
Konstrukcja budynku	MUROWANA,	Materiał ścian	SUPOREKS,
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	8
Źródło c.w.	POMPA CIEPLNA,	Ogrzewanie	POMPA CIEPLNA,
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Instalacje	220/380, ALARMOWA, INTERNETOWA, KANALIZACJA, KOMPUTEROWA, WENTYLACJA, WODNA,
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Napięcie 400V (siła)	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Wentylacja	JEST	Internet	JEST
Alarm	JEST	Monitoring	JEST
Drzwi antywłamaniowe	JEST	Rodzaj okien	PCV,
Pokrycie dachu	DACHÓWKA BLASZANA,	Kształt dachu	DWUSPADOWY,
Rodzaj ogrodzenia	CAŁKOWITE	Garaż	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1	Nr Licencji	15934



Adrian Bury

Kierownik Sprzedaży "Mój Dom Development"

Pośrednik w Obrocie Nieruchomościami

501 548 853

adrian@mojdom-nieruchomosci.pl