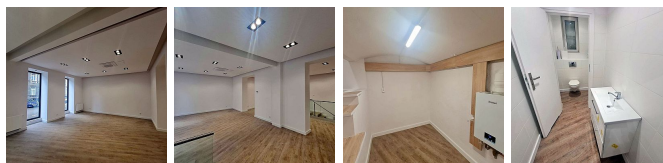


**LOKAL NA WYNAJEM**  
liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 92 m<sup>2</sup>,  
**SZCZECIN, CENTRUM**

Cena **5 500** zł



Oferujemy do wynajęcia lokal użytkowy z witryną i wejściem bezpośrednio z ulicy w ciągu handlowo-usługowym w ścisłym centrum miasta. Poziom zero o powierzchni 91,7m<sup>2</sup> składa się z sali głównej i łazienki z WC; na poziom -1 prowadzą wygodne schody; znajduje się na nim toaleta, pomieszczenie socjalne oraz część powierzchni do zagospodarowania wedle uznania. Oferta idealna na prowadzenie działalności biurowej kosmetycznej, sprzedażowej, kawiarni, itp. Wnętrze po generalnym remoncie- nowe instalacje, ściany gładzone, nowe podłogi, świeżo wykończone łazienki, piękne okna wystawowe i drzwi. Budynek ocieplony, bardzo estetyczny. W pobliżu liczne miejsca postojowe. Serdecznie zapraszam na prezentację.

Symbol	MEM22016	Symbol SWO	407418
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	<b>AKTUALNA</b>	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	5 500 PLN	Cena w EURO	1 173 €
Cena w USD	1 225 \$	Czynsz ofertowy	5 500 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Powierzchnia całkowita	92 m <sup>2</sup>
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Materiał ścian	CEGŁA
Parter	TAK	Liczba pięter	4
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE

Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Nr Licencji	10279		



Imię Nazwisko  
właściciel

91 123 45 67  
przemek@media-d.com

Więcej ofert na stronie [www.mojdom-nieruchomosci.pl](http://www.mojdom-nieruchomosci.pl)