Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

OBIEKT NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 204 m^2, pow. działki: 501 m^2, SZCZECINEK
Cena **280 000** zł

Na sprzedaż hala magazynowo-biurową o powierzchni 204 m2 położona na działce 501 m2 Dach kryty blachą.
Opis budynku:
- 2 hale o pow. o łącznej powierzchni 204m2 - posadzka betonowa , 1 brama garażowa;
- pomieszczenie biurowe - terakota, ściany malowane, okno PCV; Na oknie roleta.
- pomieszczenie kuchenne - terakota, ściany malowane, okno PCV, dodatkowe wejście do budynku. Na oknie roleta;
- łazienka z WC o pow. ok 3m2 - terakota, , wc kompact, umywalka.
Ogrzewanie C.O piec na drewno lub węgiel. Ciepła woda podgrzewana elektrycznie.
Działka o nawierzchni z trylinki. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecinek oznaczona symbolem 29U - teren zabudowy usługowej.
Dojazd z ul. Radosnej .
Możliwość kupna z drugą większą halą (341m2 znajdującą się na oddzielnej działce 700m2). Obecne prowadzona działalność ze sprzedażą armatury sanitarnej. Idealne rozwiązanie na np: warsztat samochodowy, magazyny (brak wilgoci), drobna działalność produkcyjna. Zapraszamy na prezentację.

Symbol	INS21635	Symbol SWO	407465
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	280 000 PLN	Cena w EURO	63 112 €
Cena w USD	69 104 $	Cena za m2	1 373 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECINECKI	Gmina	SZCZECINEK
Miejscowość	SZCZECINEK	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	204 m²	Powierzchnia działki	501 m²
Powierzchnia magazynowa	200 m²	Powierzchnia biurowa	204 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj obiektu	HANDLOWO-USŁUGOWY
Rodzaj budynku	MAGAZYNOWO-BIUROWY	Rok budowy	1978

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Źródło c.w.	PIEC ELEKTRYCZNY	Ogrzewanie	KOMINEK
Instalacje w obiekcie	INTERNETOWA, ELEKTRYCZNA, WODNA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Internet	JEST
Ochrona	JEST	Nr Licencji	18874
Czynsz administracyjny	1 PLN		

Tomasz Kuźniak
właściciel
515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**