

LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 29 m²,
SZCZECIN, CENTRUM

Cena **1 900** zł



Do wynajęcia narożny lokal użytkowy o pow.28,8 m2, z dużymi przeszklonymi witrynami wychodzącymi na dwie prostopadłe do siebie ulice. Doskonałe sąsiedztwo m.in. Szczecińskiej Bezki jak i lokalizacja w pobliżu wydziałów ZUT, Placu Kościuszki i galerii Turzyn zapewniają duży przepływ potencjalnych klientów i stwarzają ogromne możliwości handlowo-usługowe. Dotychczas lokal funkcjonował jako kawiarnia.

Lokal jest wyremontowany i gotowy na przyjęcie nowego najemcy od 1 października.

Niskie koszty eksploatacyjne gwarantują komfort prowadzenia działalności. Czynnosc najmu wynosi 1900 zł/miesiąc. Dodatkowo czynsz do zarządcy w wysokości około 280 zł oraz prąd według zużycia.

Atuty lokalu:

- doskonała lokalizacja,
- duże witryny,
- niskie koszty najmu i eksploatacji.

Zapraszam na prezentację!

Symbol	ATL02212	Symbol SWO	407497
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 900 PLN	Cena w EURO	390 €
Cena w USD	378 \$	Czynsz ofertowy	1 900 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Powierzchnia całkowita	29 m ²
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1935
Materiał ścian	CEGLA	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Parter	TAK	Liczba pięter	4
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Nr Licencji	6836



Imię Nazwisko
właściciel

91 123 45 67
przemek@media-d.com

Więcej ofert na stronie www.mojdom-nieruchomosci.pl