

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 31,286 m²,
DOBRA
Cena **6 600 000** zł



Pięknie położone działka w Dobrej przy ul. Ułańskiej. Częściowo graniczące z lasem.

Możliwa sprzedaż całości lub części.

Inwestycja w trakcie podziału na 35 działek o powierzchniach od 800 do 1400 m kw.

Plan zagospodarowania przestrzennego umożliwia zabudowę jednorodzinną i dwulokalową.

- Max powierzchnia zabudowy 18%.
- Min powierzchnia biologicznie czynna 50%
- Max współczynnik intensywności zabudowy 0,36
- Max wysokość zabudowy 2 kondygnację w tym poddasze użytkowe do 8,5m2
- Dachy dwu lub wielospadowe o koncie nachylenia 30-45 stopni

Cena netto + 23% VAT.

Symbol	BON41376	Symbol SWO	407512
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	6 600 000 PLN	Cena w EURO	1 411 740 €
Cena w USD	1 537 140 \$	Cena za m2	211 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)
Miejscowość	DOBRA	Powierzchnia działki	31 286 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	UTWARDZONA



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Dostępne sieci

EN. ELEKTR., WODOCIĄG,
GAZ, GAZ W DRODZE, PRĄD
W DRODZE

Energia elektryczna

JEST

Podłączony gaz

JEST

Podłączony wodociąg

JEST

Nr Licencji

319



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**