

MIESZKANIE NA WYNAJEM
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 48 m²,
SZCZECIN, GUMIEŃCE

Cena **2 300** zł



Zachęcamy do zapoznania się z ofertą mieszkania o powierzchni 51.8 m², na które składają się sypialnia, salon, oddzielna widna kuchnia, łazienka z wc, przedpokój oraz balkon. Mieszkanie jest w pełni umeblowane i wyposażone. Łazienka z wanną, umywalką, pralką i wc.

Niezaprzeczalnym atutem tego mieszkania jest przynależne miejsce postojowe (w drugim budynku na tym osiedlu).

BUDYNEK: Lokal mieszkalny położony jest na I piętrze budynku z windą zbudowanym w 2011r, osiedle "Ku Słońcu" przy ul. Kazimierskiej w dzielnicy Gumieńce. Budynek zadbane, klatka schodowa czysta, domofon oraz winda.

OTOCZENIE: W okolicy znajdziemy pełną infrastrukturę niezbędną do codziennego życia. Centrum handlowe STER, Castorama, apteka, Biedronka, stacja benzynowa, poczta, bank, placówki edukacyjne i wiele innych. Połączenie komunikacyjne do miasta ok 300m tramwaje linii 8,10 i autobusy linii 60,67 oraz linie podmiejskie 223, 224, 226 jadące do miejscowości Mierzyn, Stolec i Lubieszyn.

MEDIA: ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.

KOSZTY: Czynsz najmu to 2300 zł, już z miejscem postojowym!

Czynsz administracyjny wynosi 206,88 zł za mieszkanie i komórkę lokatorską + rachunki wg zużycia od SEC (ogrzewanie i podgrzanie wody), ZWiK (zużycie wody i ścieków) i Enea (zużycie prądu). W mieszkaniu nie ma gazu.

PODSUMOWANIE: Mieszkanie jasne, komfortowe i zadbane. Wymagana kaucja. Umowa najmu okazjonalnego.

Zapraszamy do kontaktu od poniedziałku do piątku w godzinach od 8:00 do 16:00.

Symbol	WEB20767	Symbol SWO	407562
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	2 300 PLN	Cena w EURO	490 €
Cena w USD	491 \$	Czynsz ofertowy	2 300 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE	Ulica	Kazimierska
Powierzchnia całkowita	48 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	MIESZKALNO-BIUROWY	Rok budowy	2015
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	SILIKAT
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	3
Liczba pięter [wliczając parter]	5	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Rodzaj okien	PCV
Balkon	JEST	Nr Licencji	13072



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**