

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 8, pow. całkowita: 340 m², pow. działki: 580 m²,

SZCZECIN, BUKOWO

Cena **1 500 000** zł



Prezentujemy Państwu na sprzedaż dom w zabudowie bliźniaczej przystosowany dla dwóch rodzin położony w spokojnej części dzielnicy Bukowo w Szczecinie.

Nieruchomość po drobnych modyfikacjach doskonale nadaje się do zamieszkania przez 2 rodziny z dodatkowym mieszkaniem pod wynajem!

Do wszystkich części wchodzimy z korytarza niezależnymi wejściami.

I CZĘŚĆ składa się z dwóch poziomów:

Na pierwszym znajduje się przestronny salon z aneksem kuchennym o pow. ok. 38 m², toaleta oraz wiatrołap. Z salonu wychodzimy na taras oraz przyjemnie zaaranżowany ogród.

Na drugim poziomie mamy dwie spore sypialnie, łazienkę z WC oraz korytarz.

Do tej części należy garaż o pow. ok 40 m².

II CZĘŚĆ także składa się z 2 poziomów.

Pierwszy stanowi salon z aneksem kuchennym (w salonie kominek oraz wyjście na duży taras z zejściem do ogrodu) oraz korytarz.

Na drugim poziomie mamy 3 duże sypialnie, łazienkę z WC oraz korytarz.

Do tej części należy garaż na 1 auto.

III Część składa się z kawalerki idealnie nadającej się pod wynajem. Na powierzchnię składają się tutaj przestronny salon, widna kuchnia, łazienka z WC oraz korytarz.

Dom jest podpiwniczony. Ogrzewanie oraz ciepła woda z pieców gazowych (dwie główne części nieruchomości ogrzewane niezależnym piecem).

Dach pokryty dachówką bitumiczną. Elewacja docieplona w 2006 roku.



Nieruchomość przyjemnie się prezentuje i posiada bardzo duże możliwości aranżacyjne.
Szczególnie polecamy ze względu na lokalizację!

Symbol	GAL20960	Symbol SWO	407591
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 500 000 PLN	Cena w EURO	347 250 €
Cena w USD	376 800 \$	Cena za m2	4 412 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	BUKOWO	Powierzchnia całkowita	340 m ²
Powierzchnia działki	580 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	300 m ²	Rodzaj domu	PÓŁ BLIŹNIAKA
Rok budowy	2000	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	OTWARTA
Liczba łazienek	3	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	8	Liczba pięter [wliczając parter]	2
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Alarm	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Balkon	JEST	Taras	JEST



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**