



DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 123 m², pow. działki: 367 m²,

KOŚCINO

Cena **670 000** zł



Na sprzedaż dom jednorodzinny w zabudowie bliźniaczej znajdujący się w spokojnej miejscowości Kościno! Atrakcyjna lokalizacja, ogród od strony południowej. W pobliżu tereny spacerowe, ścieżki rowerowe. Przystanek autobusowy. W okolicy szkoła. Do centrum Szczecina 10 km. Do centrum handlowego Ster 7 km.

Nieruchomość składa się z:

PARTER:

- wiatrołap,
- korytarz,
- łazienka,
- salon,
- kuchnia,
- garaż.

PIĘTRO:

- korytarz,
- 4 sypialnie,
- łazienka.

Budynek w konstrukcji murowanej z betonu komórkowego, strop i schody żelbetowe, kominy systemowe, okna 3-szybowe, 7-komorowe Drutex Iglo Energy. Drzwi stalowe KMT, brama garażowa z napędem. Ściany docieplone styropianem grafitowym o gr. 20 cm, tynki cienkowarstwowe silikatowe. Dachówka płaska, ceramiczna Koramic, Wienerberger.

Nieruchomość sprzedawana w stanie surowym zamkniętym wraz z elewacją zewnętrzną, zagospodarowaniem terenu oraz doprowadzeniem mediów do budynku. Istnieje możliwość wykończenia do stanu deweloperskiego za dodatkową opłatą.

Dojazd do nieruchomości drogą gminną

Kupujący zwolniony z podatku PCC 2%.

Zapraszam na prezentacje.



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	670 000 PLN	Cena w EURO	140 030 €
Cena w USD	150 683 \$	Cena za m2	5 447 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)
Miejscowość	KOŚCINO	Powierzchnia całkowita	123 m ²
Powierzchnia działki	367 m ²	Powierzchnia użytkowa	123 m ²
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Rok budowy	2022
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Materiał ścian	BLOCZKI
Typ kuchni	OTWARTA	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Liczba pokoi	5	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Garaż	JEST	Nr Licencji	22206



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie www.mojdom-nieruchomosci.pl