Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

DOM NA WYNAJEM
liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 116 m^2, pow. działki: 509 m^2,
CEDYNIA
Cena **3 500** zł

Oferujemy na wynajem dom wolno stojący położony w urokliwym miejscu w Cedyni, najdalej położonej na zachód miejscowości w Polsce, bardzo blisko granicy z Niemcami.

Dom z lat 80-tych o powierzchni użytkowej ok. 116 m2, piętrowy (dodatkowo z użytkowym poddaszem), podpiwniczony, posadowiony jest na ładnie zagospodarowanej, prostokątnej działce o powierzchni ponad 500 m2.

Na parterze domu znajdują się:
- korytarz z pojemną szafą,
- komunikacja z częścią piwniczną oraz piętrem,
- salon ok. 35 m2 z kominkiem i wyjściem na taras i ogród,
- kuchnia ok. 9 m2, z meblami, wyposażona w niezbędny sprzęt AGD (m.in. lodówkę, piekarnik, zmywarkę, płytę itp.),
- łazienka z WC oraz prysznicem typu walk in- bez kabiny, z odpływem w podłodze.

Na piętrze znajdują się:
- 3 niezależne sypialnie o powierzchni ok. 15m2, 15m2, 9m2, jedna z wyjściem na balkon,
- łazienka z WC i kabiną prysznicową,
- komunikacja na poddasze, które można zagospodarować w dowolny sposób (aktualnie są tam dwa pomieszczenia, które pełnią funkcję pokoi).

Do dyspozycji mamy także sporą piwnicę z pomieszczeniami do dowolnej aranżacji (w jednym z nich znajduje się kotłownia z instalacją ogrzewania olejowego - kocioł dwufunkcyjny). Dodatkowym źródłem ogrzewania jest kominek, który znajduje się w salonie.

Dodatkowe informacje:
Dach pokryty dachówką ceramiczną, budynek jest ocieplony, okna PCV.
Od frontu znajdują się dwa garaże oraz niezależne miejsce postojowe.
W tylnej części znajduje się kameralny ogród z licznymi nasadzeniami.
Na parterze w salonie i kuchni posadzki, w pozostałych pokojach podłogi drewniane.

Wynajem na minimum rok czasu, najchętniej dla rodziny, wymagany najem okazjonalny oraz kaucja zabezpieczająca.

Polecamy i zapraszamy na prezentację.

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Symbol	PMR25382	Symbol SWO	407651
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	3 500 PLN	Cena w EURO	747 €
Cena w USD	779 $	Czynsz ofertowy	3 500 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	GRYFIŃSKI	Gmina	CEDYNIA
Miejscowość	CEDYNIA	Powierzchnia całkowita	116 m²
Powierzchnia działki	509 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	116 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	1980
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Liczba pokoi	6
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Umeblowanie	CZĘŚCIOWO
Źródło c.w.	INNE	Ogrzewanie	C.O. OLEJOWE, KOMINEK
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Lodówka	JEST
Zmywarka	JEST	Rodzaj okien	PCV
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Garaż	JEST
Nr Licencji	2067		

Tomasz Kuźniak
właściciel
515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**