Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

DOM NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 350 m^2, pow. działki: 1,101 m^2, DARŁOWO
Cena **1 190 000** zł

Na sprzedaż poniemiecka willa z dużym ogrodem wraz z budynkiem gospodarczym. Budynek mieszkalny idealnie nadaje się na usługi hotelarskie.
Działka własnościowa o powierzchni 1100 m2 .
Na powierzchnię całkowitą domu ok. 350 m2 (172,6 m2 powierzchni użytkowej) składają się :
Parter :
-3 pokoje, przedpokój i weranda oraz osobna toaleta.
Piętro:
-2 pokoje ,kuchnia, łazienka z toaleta oraz przedpokój.
Z piętra wyjście na przestronny strych, idealnie nadający się do zagospodarowania na powierzchnie mieszkalną.
Cały dom jest podpiwniczony ok.100 m2 . Na działce stoi budynek gospodarczy.
Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego.
Dom wymaga remontu.
Wielkim atutem domu jest jego położenie w sercu Darłowa niedaleko sklepów i przystanków komunikacji miejskiej.
Nieruchomość idealna pod pensjonat bądź przerobienia na Hotel.
Polecam i zapraszam do obejrzenia.

Symbol	PTR25045	Symbol SWO	407664
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 190 000 PLN	Cena w EURO	246 687 €
Cena w USD	240 261 $	Cena za m2	3 400 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SŁAWIEŃSKI	Gmina	DARŁOWO
Miejscowość	DARŁOWO	Powierzchnia całkowita	350 m²

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Powierzchnia działki	1 101 m²	Kształt działki	TRAPEZ
Powierzchnia użytkowa	173 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WILLA	Rok budowy	1926
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	OTWARTA
Liczba łazienek	3	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	6
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, TELEFONICZNA, INTERNETOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	JEST
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Internet	JEST	Pralka	JEST
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Loggia	JEST
Nr Licencji	PFRN - 1838		

Tomasz Kuźniak
właściciel
515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**