



OBIEKT NA WYNAJEM
pow. całkowita: 262 m²,
SZCZECIN, PODJUCHY

Cena **9 700** zł



Oferujemy Państwu do wynajęcia budynek o funkcji magazynowo -biurowej z poddaszem użytkowym oraz częścią magazynową.

Na parterze zlokalizowane są dwa pomieszczenia biurowe, szatnia wc z natryskiem oraz hala magazynowa ok 150 m2 oraz 8-10m wysoka połączona z częścią socjalną .

Ponadto przestrzeń pod schodami zabudowano i przeznaczono na potrzeby gospodarcze.

Na parterze mamy również kotłownię do której jest wejście od zewnątrz .

Poddasze to korytarz ,klatka schodowa oraz dwa pomieszczenia biurowe.

Budynek wolnostojący do wyłącznego korzystania dla najemcy. teren ogrodzony.

Opłaty to 9700tys netto najem (12.500 brutto), dodatkowo umowa na prąd , wodę, oraz ogrzewanie (olej).

Polecam i zapraszam na prezentacje.

Symbol	AVN22094	Symbol SWO	407807
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	9 700 PLN	Cena w EURO	2 180 €
Cena w USD	2 362 \$	Czynsz ofertowy	9 700 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	PODJUCHY	Ulica	Radosna
Powierzchnia całkowita	262 m ²	Powierzchnia biurowa	110 m ²
Rodzaj obiektu	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	MAGAZYNOWO-BIUROWY
Rok budowy	1999	Droga dojazdowa	ASFALTOWA DOJAZD TIR
Źródło c.w.	PIEC ELEKTRYCZNY	Ogrzewanie	C.O. OLEJOWE
Instalacje w obiekcie	WENTYLACYJNA, ALARMOWA, ELEKTRYCZNA, WODNA	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Wentylacja	JEST



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Alarm

JEST

Nr Licencji

8179



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**