

**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**  
pow. działki: 1,927 m<sup>2</sup>,  
**NIEDŹWIEDŹ**

Cena **299 000** zł



Do sprzedania ostatnia z działek budowlanych zlokalizowanych na spokojnym osiedlu domów jednorodzinnych w Niedźwiedziu. Powierzchnia działki wynosi od 1927 m<sup>2</sup>. Działka objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego : zabudowa jednorodzinna, powierzchnia zabudowy od 15-20%, szerokość elewacji frontowej 12-18 m, wysokość zabudowy 2 kondygnacje 8-9 m do kalenicy, dachy symetryczne, dwuspadowe o kącie nachylenia 40-45 stopni, minimalna powierzchnia biologicznie czynna 60%. W granicy działki przebiega prąd gaz i woda. Zainteresowane osoby zapraszam do kontaktu z maklerem prowadzącym .

|                      |                      |                         |                            |
|----------------------|----------------------|-------------------------|----------------------------|
| Symbol               | MOJ21902             | Symbol SWO              | 408048                     |
| Rodzaj nieruchomości | DZIAŁKA              | Rodzaj transakcji       | SPRZEDAŻ                   |
| Status               | AKTUALNA             | Rodzaj rynku            | WTÓRNY                     |
| Cena                 | 299 000 PLN          | Cena w EURO             | 69 219 €                   |
| Cena w USD           | 75 109 \$            | Cena za m2              | 155 PLN                    |
| Kraj                 | POLSKA               | Województwo             | ZACHODNIOPOMORSKIE         |
| Powiat               | STARGARDZKI          | Gmina                   | KOBYLANKA                  |
| Miejscowość          | NIEDŹWIEDŹ           | Prawobrzeże /lewobrzeże | PRAWOBRZEŻE                |
| Powierzchnia działki | 1 927 m <sup>2</sup> | Kształt działki         | PROSTOKĄT                  |
| Rodzaj działki       | BUDOWLANA            | Forma własności działki | WŁASNOŚĆ                   |
| Droga dojazdowa      | UTWARDZONA           | Dostępne sieci          | EN. ELEKTR., WODOCIĄG, GAZ |
| Energia elektryczna  | JEST                 | Podłączony gaz          | JEST                       |
| Podłączony wodociąg  | JEST                 | Nr Licencji             | 10279                      |



Krzysztof Pulut  
właściciel

605 686 770  
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl



**MÓJ DOM**  
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **[www.mojdom-nieruchomosci.pl](http://www.mojdom-nieruchomosci.pl)**