



DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 181 m², pow. działki: 783 m²,

SIADŁO DOLNE

Cena **1 699 000** zł



Szukasz domu gotowego do zamieszkania bez dodatkowego nakładu finansowego ?

Przedstawiamy na sprzedaż nowy dom wolnostojący z poddaszem użytkowym wybudowany w 2022 roku w Siadle Dolnym na osiedlu domów jednorodzinnych. Na 181 m2 składa się na parterze salon połączony z aneksem kuchennym i wyjściem na przestronny taras w stylu zamkniętego ogrodu zimowego, trzy sypialne, łazienka, spiżarnia z możliwością przerobienia na WC, hall, pomieszczenie gospodarcze oraz przejście do jednostanowiskowego garażu. Piętro jako poddasze użytkowe, gdzie znajduje się sypialnia z garderobą, oraz strych. Możliwość przerobienia garderoby na prywatną łazienkę przy sypialni. Dom jest starannie wykończony, na parterze położone panele winylowe, okna PCV wraz z roletami antywłamaniowymi, dodatkowo zamontowano zmiękcacz wody, filtr do wody pitnej, alarm. Nieruchomość wyposażona w stanie idealnym, nowoczesnym dla osób ceniących otwartą przestrzeń, zadbane ogród z podlewaniem ogrodowym, altaną ogrodową oraz miejscem do grillowania. Ogrzewanie z pieca gazowego dwuobiegowego, na parterze ogrzewanie podłogowe, na piętrze kaloryfery oraz dodatkowo kaloryfer na podczerwień. Zainteresowane osoby zapraszam do kontaktu z maklerem prowadzącym.

Symbol	MOJ21908	Symbol SWO	408756
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 699 000 PLN	Cena w EURO	373 950 €
Cena w USD	408 100 \$	Cena za m2	9 387 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	KOŁBASKOWO
Miejscowość	SIADŁO DOLNE	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	181 m ²	Powierzchnia działki	783 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	162 m ²
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	2022
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	BLOCZKI



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Liczba pokoi	5
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, TELEFONICZNA, INTERNETOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	JEST
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Internet	JEST	Lodówka	JEST
Zmywarka	JEST	Alarm	JEST
Monitoring	JEST	Rodzaj okien	PCV
Rodzaj ogrodzenia	JEST	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	26630		



Karolina Pulut
Makler Nieruchomości

605056723
karolina@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**