

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 35 m²,
GOLENIÓW

Cena **330 000** zł



Zapraszamy do zapoznania się z NAJNOWSZĄ ofertą - KAWALERKI z sypialnią oraz ogrodem na sprzedaż- WYSOKI STANDARD wykończenia i wyposażenia.

Lokal mieszkalny znajduje się na parterze nowo wybudowanego budynku (2021 r.) przy ul. I Brygady Legionów w Goleniowie.

Mieszkanie o pow. użytkowej 34,5 m2 jest w pełni wyposażone i umeblowane.

Lokal składa się z następujących pomieszczeń:

- salon z aneksem kuchennym,
- część sypialniana,
- łazienka,
- przedpokój.

Do mieszkania przynależy ogródek o powierzchni około 50 m2 oraz prywatne miejsce postojowe na terenie osiedla.

WYPOSAŻENIE:

- salon z kuchnią - meble kuchenne w zabudowie wraz z niezbędnym sprzętem, stół z krzesłami, kanapa, stolik kawowy, komoda,
- część sypialniana wyposażona w duże łóżko wraz z materacem (nowe),
- łazienka w pełni wyposażona w armaturę łazienkową, WC, kabinę prysznicową, pralkę,
- w przedpokoju znajduje się przestronna szafa w zabudowie,

Standard mieszkania:

- przedpokój - podłoga panele, ściany gładzone malowane, drzwi zewnętrzne oraz wewnętrzne,
- salon z kuchnią - podłoga panele, ściany gładzone malowane, okno PCV wraz z drzwiami balkonowymi,
- pokój - podłoga panele, ściany gładzone malowane, okno PCV,
- łazienka - podłoga gres, ściany glazura, drzwi wewnętrzne, grzejnik CO drabinkowy,
- ogrzewanie podłogowe w całym mieszkaniu,
- w każdym pomieszczeniu sterowniki CO,
- taras wyłożony betonowymi płytkami,

MEDIA:

- woda zimna oraz ciepła, ścieki, ogrzewanie - z sieci miejskiej,
- gaz - brak,

KOSZTY utrzymania mieszkania:

- czynsz do Wspólnoty Mieszkaniowej – 450,00 zł (opłata za wodę zimną oraz ciepłą, ścieki, śmieci, eksploatację, fundusz remontowy, utrzymanie części wspólnych, opłata do zarządu) liczone za 2 osoby,
- prąd- wg zużycia,
- roczny podatek od nieruchomości,
- roczna opłata przekształceniowa,

Jeżeli masz ochotę zamieszkać w nowo wybudowanym, komfortowym mieszkaniu blisko centrum miasta to właśnie takie znalazłeś/łaś !!

ZAPRASZAMY DO KONTAKTU

BEZPŁATNIE POMAGAMY W UZYSKANIU KREDYTU !!!

Symbol	MNI21656	Symbol SWO	409274
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	330 000 PLN	Cena w EURO	74 019 €
Cena w USD	81 048 \$	Cena za m2	9 565 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	GOLENIOWSKI	Gmina	GOLENIÓW
Miejscowość	GOLENIÓW	Ulica	I Brygady Legionów
Powierzchnia całkowita	35 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	2021	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	YTONG	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	1	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Rodzaj okien	PCV



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Garaż	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Ogródek	JEST	Nr Licencji	26214
Czynsz administracyjny	450 PLN		



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**