

LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 103 m²,
SZCZECIN, STARE MIASTO

Cena **8 200** zł



Na wynajem wyjątkowy lokal gastronomiczny na Starym Mieście z widokiem na rzekę. Lokal mieści się na 3. piętrze nowego apartamentowca, więc ma piękny widok na Odrę i Bulwary. Dostęp bezpośrednio z wind.

Lokal jest w standardzie do wykończenia. Gotowe są wyciągi wentylacyjne pod działalność gastronomiczną. Budynek jest nowoczesny, monitorowany, posiada klimatyzację, rekuperację, ogrzewanie z sieci miejskiej, wyciągi wentylacyjne. Wykończony jest w wysokim standardzie i ma duży potencjał.

W apartamentowcu na parterze zaplanowane są lokale gastronomiczne, na pierwszym piętrze mieszczą się lokale usługowe, na drugim i trzecim natomiast lokale hotelowe przeznaczone na wynajem krótkoterminowy (pełne obłożenie).

Wirtualny spacer po częściach wspólnych: <https://360sfera.pl/112/CW.html>

Zapraszam do kontaktu!

Symbol	INH21616	Symbol SWO	409770
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	8 200 PLN	Cena w EURO	1 898 €
Cena w USD	2 060 \$	Czynsz ofertowy	8 200 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	STARE MIASTO
Ulica	Wielka Odrzańska	Powierzchnia całkowita	103 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	GASTRONOMICZNY	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2021	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	MIESZANY	Piętro	3



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Liczba pięter [wliczając
parter]

3

Instalacje w lokalu

KLIMATYZACJA

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Klimatyzacja

JEST



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**