

OBIEKT NA WYNAJEM
liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 550 m²,
SZCZECIN, DĄBIE
Cena **12 500** zł



Oferta

Do wynajęcia hala o powierzchni 550 m² położona w prawobrzeżnej części Szczecina. Hala w bardzo dobrym stanie wybudowana w 2000 r. Posiada 2 automatycznie otwierane bramy, otwartą przestrzeń bez słupów konstrukcyjnych w środku hali. Posadzka bezpyłowa, oświetlenie, ściany z suporeksu, dach blaszany ocieplany od wewnątrz. Media: gaz, prąd /380 V/, linie telefoniczne, ogrzewanie, internet. Bardzo dobre połączenie z centrum, autostradą, drogą S-3 w tych wszystkich kierunkach ok. 8-10 min. Dojazd TIRem. Teren ogrodzony. Koszt najmu 12 500 zł netto obejmuje najem hali z pomieszczeniami biurowymi łącznie 550 m² i placu parkingowego. Hala o pow. 550 m² (wymiary 55 m x 10 m). W hali znajduje się zaplecze socjalno - biurowe (50 m²). Możliwość ogrzania hali nagrzewnicą nadmuchową.

3 bramy w hali:

1. 3,5 m x 4 m (otwierana do góry)
2. 3,1 m x 2,75 m (przesuwna)
3. 3,5 m x 3,25 m (otwierana do góry).

Wentylacja, teren ogrodzony, utwardzony, dobry dojazd szeroką drogą asfaltową, wszystkie place wykonane z kostki - wygodnie manewrują auta ciężarowe i TIR.

Do dyspozycji mamy również lokale biurowe 110 m²-180 m².

Symbol	FKT24282	Symbol SWO	409900
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	12 500 PLN	Cena w EURO	2 716 €
Cena w USD	2 910 \$	Czynsz ofertowy	12 500 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	DĄBIE	Powierzchnia całkowita	550 m ²
Powierzchnia magazynowa	550 m ²	Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY

Rodzaj budynku	MAGAZYNOWO-BIUROWY	Rok budowy	2000
Droga dojazdowa	ASFALTOWA DOJAZD TIR	Instalacje w obiekcie	INTERNETOWA, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Internet	JEST
Ochrona	JEST	Rodzaj ogrodzenia	JEST
Nr Licencji	151		

 Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**