

MIESZKANIE NA WYNAJEM
liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 26 m²,
SZCZECIN, GUMIEŃCE

Cena **1 999** zł



Super oferta! Kawalerka do wynajęcia 25,87m²

Powierzchnia: 25,87m² + balkon

Piętro: 4/7

Stan: umeblowane

Rok budowy: 2022

Mieszkanie usytuowane jest na nowym osiedlu Reda City przy ul. Bronowickiej. Oferta składa się z salonu z aneksem kuchennym o powierzchni 21,93m² oraz łazienki o powierzchni 3,94m². Nieruchomość wynajmowana z pełnym wyposażeniem.

Dużym atutem mieszkania jest balkon oraz nowoczesna architektura osiedla. Na terenie inwestycji znajdują się lokale usługowe, cichobieżna winda oraz basen z siłownią.

Opłaty:

- 1999 zł koszt najmu + podatek 23% VAT
- 326 zł czynsz do zarządcy z zaliczkami na wodę i ogrzewanie (ogrzewanie miejskie),
- opłaty licznikowe: prąd.
- kaucja zwrotna w wysokości 1-miesięcznego czynszu.

Mieszkanie znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie Uniwersytetu Szczecińskiego.

W okolicy zlokalizowane są liczne sklepy jak Żabka, Biedronka, Makro, Castorama McDonald itd.

W bliskiej odległości usytuowane są przystanki komunikacji miejskiej nr 60, 62, 81 i 83. Do dworca PKP i PKS bezpośredni dojazd w 15 minut.

Zapraszam na prezentację.

.....
Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych.



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 999 PLN	Cena w EURO	451 €
Cena w USD	495 \$	Czynsz ofertowy	1 999 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE	Powierzchnia całkowita	26 m²
Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2022	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	INNY	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba pokoi	1	Piętro	4
Liczba pięter [wliczając parter]	7	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Balkon	JEST	Czynsz administracyjny	326 PLN



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**