



LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 170 m²,
SZCZECIN, CENTRUM

Cena **11 500** zł



Do wynajęcia lokal o przeznaczeniu gastronomicznym położony w bardzo atrakcyjnym miejscu w centrum Szczecina o dużym natężeniu ruchu.

Lokal narożny o powierzchni 170 m², położony na parterze kamienicy z bezpośrednim wejściem z ulicy.

Składa się z sali głównej i kuchni na parterze o łącznej powierzchni 135m² oraz części w piwnicy w której aktualnie znajdują się pomieszczenia dla pracowników, magazyn itp. o łącznej powierzchni 35m². Ogródek przed lokalem.

Dodatkowo jest także piwnica z wejściem z zewnątrz budynku o powierzchni około 20m².

Lokal po remoncie, z klimatyzacją, ogrzewanie gazowe własne. Zgoda na sprzedaż alkoholu.

Czynsz 11.500 zł netto.

Serdecznie zapraszam

Symbol	MRH20529	Symbol SWO	410518
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	11 500 PLN	Cena w EURO	2 592 €
Cena w USD	2 812 \$	Czynsz ofertowy	11 500 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Powierzchnia całkowita	170 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	GASTRONOMICZNY	Rodzaj budynku	KAMIENICA

Rok budowy	1930	Materiał ścian	CEGŁA
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	5	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Instalacje w lokalu	OGRZEWANIE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Nr Licencji	21364		

	Tomasz Kuźniak właściciel	515 045 544 stargard@mojdom-nieruchomosci.pl
---	------------------------------	---

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**