Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 81 m^2,
SZCZECIN, NOWE MIASTO

Cena **4 000** zł

Lokal o powierzchni 81m2, położony w topowej lokalizacji: Nowe Miasto, przy ulicy Powstańców Śląskich z bezpośrednim wejściem od ulicy.

Nieruchomość z witryną składa się z dużej sali sprzedaży oraz zaplecza wraz z łazienką. W sąsiedztwie sklepy oraz punkty usługowe. Duży ruch pieszych.

Idealny na biuro, jak i na działalność handlowo usługową oraz gastronomiczną.

Czynsz najmu 4000 zł + 23% Vat, dodatkowo opłata administracyjna 400 zł (w tym zaliczki za wodę, ogrzewanie, wywóz nieczystości, fundusz remontowy) plus prąd.
Kaucja w wysokości jednomiesięcznego czynszu.

Zapraszam na prezentację.
Oferta na Wyłączność!

Symbol	ELT32424	Symbol SWO	410536
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	01.02.2023	Cena	4 000 PLN
Cena w EURO	892 €	Cena w USD	954 $
Czynsz ofertowy	4 000 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	NOWE MIASTO
Ulica	Powstańców Śląskich	Powierzchnia całkowita	81 m²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	MIESZKALNO-BIUROWY
Rok budowy	2019	Materiał ścian	INNY
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	7

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Instalacje w lokalu	KLIMATYZACJA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Klimatyzacja	JEST	Nr Licencji	27465

Tomasz Kuźniak
właściciel
515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**