

**LOKAL NA SPRZEDAŻ**  
liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 73 m<sup>2</sup>,  
**SZCZECIN, POMORZANY**  
Cena **675 086 zł**



Do sprzedaży lokal usługowy który znajduje się na parterze apartamentowca w Szczecinie.

Lokal posiada dużą podzieloną salę w stanie deweloperskim więc można ją dowolnie zaaranżować pod konkretną działalność. Nieruchomość wysoka na ok. 3,3m, ogrzewana z SEC oraz posiada miejsce na klimatyzatory.

Lokal w bardzo dobrej lokalizacji idealnie nadający się pod klinikę, gabinety, apteki, sklepy osiedlowe lub przedszkole.

Zapraszam na prezentację.

|                      |                 |                         |                    |
|----------------------|-----------------|-------------------------|--------------------|
| Symbol               | BON42236        | Symbol SWO              | 410586             |
| Rodzaj nieruchomości | LOKAL           | Rodzaj transakcji       | SPRZEDAŻ           |
| Status               | AKTUALNA        | Rodzaj rynku            | WTÓRNY             |
| Cena                 | 675 086 PLN     | Cena w EURO             | 148 856 €          |
| Cena w USD           | 161 008 \$      | Cena za m2              | 9 225 PLN          |
| Kraj                 | POLSKA          | Województwo             | ZACHODNIOPOMORSKIE |
| Powiat               | SZCZECIN        | Gmina                   | SZCZECIN           |
| Miejscowość          | SZCZECIN        | Prawobrzeże /lewobrzeże | LEWOBRZEŻE         |
| Dzielnica - osiedle  | POMORZANY       | Powierzchnia całkowita  | 73 m <sup>2</sup>  |
| Rodzaj budynku       | APARTAMENTOWIEC | Rok budowy              | 2020               |
| Materiał ścian       | YTONG           | Parter                  | TAK                |



**MÓJ DOM**  
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Liczba pięter [wliczając  
parter]

11

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Ochrona

JEST

Liczba miejsc parkingowych

1

Nr Licencji

11681



Tomasz Kuźniak  
właściciel

515 045 544

stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **[www.mojdom-nieruchomosci.pl](http://www.mojdom-nieruchomosci.pl)**