



OBIEKT NA WYNAJEM

liczba pokoi: 7, pow. całkowita: 200 m², pow. działki: 1,458 m²,

SZCZECIN, BEZRZECZE

Cena **7 500** zł



Do wynajęcia dom wolnostojący o powierzchni 200m², z tarasem, ogrodem (1458m²), parkingiem i garażem, na Bezrzeczu.

Nieruchomość całkowicie przystosowana pod działalność biurową, handlowo - usługową, szkoleniową, punkt przedszkolny, dom opieki itp.

Całość, to 7 pomieszczeń biurowych (w tym duża sala o pow. 30m²), recepcja, zaplecze kuchenne i sanitarne, piwnica.

Na parterze trzy pomieszczenia biurowe, pomieszczenie gospodarcze i wc, na piętrze trzy pokoje, kuchnia, łazienka (piętro może pełnić funkcję mieszkalną lub biurową).

Wejście do budynku bezpośrednio z ulicy, dom usytuowany w pobliżu centrum usługowego - ruchliwa i widoczna lokalizacja.

Opłata miesięczna 7500 zł netto.

Opłaty dodatkowe: media (prąd, gaz, woda, roczny podatek ok. 2000 zł(raty)/rok), kaucja jednomiesięczna.

Możliwość wynajmu z prawem pierwokupu całości.

Polecamy.

Symbol	MTN12575	Symbol SWO	410606
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	7 500 PLN	Cena w EURO	1 718 €
Cena w USD	1 877 \$	Czynsz ofertowy	7 500 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	BEZRZECZE	Powierzchnia całkowita	200 m ²
Powierzchnia działki	1 458 m ²	Rodzaj obiektu	BIUROWY
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	2000
Droga dojazdowa	ASFALTOWA DOJAZD TIR	Liczba pięter [wliczając parter]	2



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Umeblowanie	NIE	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Instalacje w obiekcie	KOMPUTEROWA, ALARMOWA, OGRZEWANIE, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Alarm	JEST
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Nr Licencji	4454



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**