

**LOKAL NA WYNAJEM**  
liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 82 m<sup>2</sup>,  
**SZCZECIN, GRABOWO**

Cena **6 000** zł




Piękny lokal w bardzo dobrej i czytelnej lokalizacji . Widoczny z głównej drogi, posiada ogromne witryny oraz dwa wejścia.

Lokal składa się z recepcji, łazienki, socjalu oraz czterech dużych rozkładowych gabinetów. Lokal jest wykończony w bardzo wysokim standardzie, spełnia wszystkie wymogi pod działalność oświatową. Lokal może być wykorzystany również pod każdą inną działalność . Duże osiedle, bardzo duży przepływ ludzi. Dodatkowe opłaty, to czynsz administracyjny ok. 770 zł ( składający się z: energii elektrycznej, fundusz remontowy, woda, eksploatacja budynku, ubezpieczenie, ogrzewanie, koszty zarządzania częścią wspólną, wywóz odpadów komunalnych). Serdecznie zapraszam na prezentację!

Symbol	CIE24283	Symbol SWO	410668
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	<b>AKTUALNA</b>	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	6 000 PLN	Cena w EURO	1 323 €
Cena w USD	1 431 \$	Czynsz ofertowy	6 000 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	GRABOWO	Powierzchnia całkowita	82 m <sup>2</sup>
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	INNY	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2010	Materiał ścian	CEGŁA
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Instalacje w lokalu	WENTYLACJA, KOMPUTEROWA, INSTALACJA PRZECIWOPOŻAROWA, OGRZEWANIE

Wentylacja	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
------------	------	----------------------------	---

Nr Licencji	10242
-------------	-------

 Tomasz Kuźniak właściciel	515 045 544 stargard@mojdom-nieruchomosci.pl
--	---

Więcej ofert na stronie [www.mojdom-nieruchomosci.pl](http://www.mojdom-nieruchomosci.pl)