

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 3,917 m²,
DOŁUJE
Cena **1 249 523 zł**



Dołuje - propozycją sprzedaży jest działka komercyjna o powierzchni 3917 m2.

Bardzo dobra lokalizacja, teren bezpośrednio skomunikowany z drogą krajową nr 10, położony ok. 2 km od zjazdu na autostradę S3.

Właściciel wykonał:

- 1/ projekt oraz otrzymał pozwolenie na budowę instalacji gazowej do wszystkich działek
- 2/ projekt i pozwolenie na budowę na wykonanie zjazdu z drogi krajowej nr 10, projekt organizacji ruchu zatwierdzony został przez Komendę Policji
- 3/ projekt i pozwolenie na budowę na wykonanie przyłącza kanalizacji sanitarnej oraz przyłącza instalacji wodociągowej w której partycypuje Gmina
- 4/ projekt na utwardzenie drogi dojazdowej oraz projekt na odwodnienie tego odcinka drogi - kanalizacja deszczowa
- 5/ wykonane zostały badania gruntu.

Teren nie jest objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego, natomiast w studium uwarunkowań

i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dobra, teren położony jest w strefie rozwoju funkcji komercyjnych i publicznych.

Działka obecnie w statusie działki rolnej R IV A.

W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się hale magazynowe i obiekty produkcyjne.

Działka o powierzchni 3917 m2 w cenie 1.249.523zł wraz z udziałem w drodze.

Do ceny należy doliczyć podatek VAT 23%.

Polecam.

Symbol	MTN12591	Symbol SWO	410913
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 249 523 PLN	Cena w EURO	286 766 €



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Cena w USD	314 380 \$	Cena za m2	319 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)
Miejscowość	DOŁUJE	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia działki	3 917 m ²	Rodzaj działki	KOMERCYJNA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Dostępne sieci	GAZ	Podłączony gaz	JEST
Nr Licencji	23600		



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**