



MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 37 m²,

SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE

Cena **349 000** zł



Na sprzedaż ładne, w pełni wyposażone 2 pokojowe mieszkanie zrobione z kawalerki o powierzchni 37m2, zlokalizowane na II piętrze wieżowca. W księdze wieczystej jako kawalerka.

W skład powierzchni mieszkania wchodzi: -salon z aneksem kuchennym -duży balkon z krzesłami i stołem - sypialnia z szafą w zabudowie i łóżkiem -łazienka z wc -przedpokój z szafą w zabudowie.

Niskie koszty utrzymania- czynsz do spółdzielni wynosi 400 zł, w tym zaliczka na ciepłą i zimną wodę (ogrzewanie miejskie).

Mieszkanie jest bardzo jasne- Okna wymienione na PCV rozłożone na całej ścianie.

W przedpokoju znajduje się bardzo pojemna szafa w zabudowie.

Kuchnia wyposażona w mikrofalę, lodówkę, zmywarkę, piekarnik, płytę gazową i okap, oraz liczne szafki.

W łazience na wyposażeniu kabina prysznicowa, umywalka, toaleta, pralka i szafka.

Klatka schodowa w budynku zabezpieczona jest domofonem zarówno na wejściu do budynku jak i na piętrze.

Mieszkanie znajduje się na ulicy Potulickiej obok pętli tramwajowej, dzięki czemu dojazd komunikacją miejską jest bezproblemowy w każdą część miasta. Przy budynku liczne sklepy, apteka, krawiec czy fryzjer.

Mieszkanie idealnie sprawdzi się jako pierwsze mieszkanie dla studenta, singla czy pary.

W budynku 3 sprawne windy. Mieszkanie jest czyste i zadbane. Po generalnym remoncie i wymianie wszystkich sprzętów zaledwie 4 lata temu. Całkowicie wyposażone. Gotowe do zamieszkania od razu!

Serdecznie polecam oraz zapraszam na prezentację :)

Symbol	ELT32448	Symbol SWO	410926
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	349 000 PLN	Cena w EURO	73 988 €
Cena w USD	78 071 \$	Cena za m2	9 525 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE	Ulica	Potulicka
Powierzchnia całkowita	37 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1970
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	2
Liczba pięter [wliczając parter]	10	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Balkon	JEST	Nr Licencji	24608
Czynsz administracyjny	400 PLN		



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**