

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 50 m²,
SZCZECIN, SKOLWIN
Cena **275 000** zł



Oferujemy do sprzedaży mieszkanie 2 pokojowe położone na 1 piętrze w kamienicy . Na powierzchnię mieszkania składają się dwa pokoje w tym jeden przejściowy, kuchnia z oknem, przedpokój oraz łazienka z wc. ściany w pokojach tapetowane , ściany w pokojach docieplone styropianem. Na podłogach w pokojach położone panele, w kuchni na podłodze położona terakota. Łazienka z wc wykończona glazurą i terakotą. Z pierwszego pokoju wyjście na duży balkon. W kuchni meble kuchenne z AGD. W mieszkaniu centralne ogrzewanie gazowe z pieca gazowego dwuobiegowego. Do mieszkania przynależy duża piwnica o pow. 36,44 m2, dwie komórki położone na działce tuż przy budynku o pow. 16,80 m2. Dodatkowo możliwość przepisania umowy dzierżawy na działkę z RODO Hutnik, działka leży tuż przy budynku. Klatka schodowa wyremontowana. W pobliżu przystanek autobusowy, przychodnia lekarska, sklepy, szkoła. Czynsz na chwilę obecną wynosi 960 zł w czynszu tym ujęty jest fundusz remontowy w kwocie 527 zł do 2035 roku. Cena do negocjacji.

Symbol	HAC22376	Symbol SWO	411009
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	275 000 PLN	Cena w EURO	63 663 €
Cena w USD	69 080 \$	Cena za m2	5 470 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	SKOLWIN	Ulica	Stołczyńska
Powierzchnia całkowita	50 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Drogajazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	2	Piętro	1
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Balkon	JEST	Nr Licencji	12881
Czynsz administracyjny	960 PLN		



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**