Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

MIESZKANIE NA WYNAJEM
liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 25 m^2,
SZCZECIN, CENTRUM

Cena **2 000** zł

Chciałbym przedstawić apartamenty w samym sercu Szczecina. Mieszkanie jest przygodowe do najmu.

LOKALIZACJA
Nieruchomość znajduje się na ul Wyzwolenia w pobliżu szkoły podstawowej, żłobków i przedszkoli a w niedalekiej odległości od sklepów, poczty i komunikacji miejskie. Liczne atrakcje, takie jak Wały Chrobrego, Akademia Morska w Szczecinie i Baszta Panieńska. Najbliższe lotnisko, Lotnisko Szczecin-Goleniów, znajduje się 47 km od obiektu Hanza Tower Apartamenty.

O NIERUCHOMOŚCI
Nieruchomość znajduje się na 4-piętrze budynku 30-piętrowego z 2020 roku. W apartamencie zapewniono klimatyzację. Wszystko w tym mieszkaniu jest nowe i jeszcze pachnie świeżością.
W budynku znajduje się do dyspozycji mieszkańców:
- kryty basen,
- łaźnia parową
- sauna
- jacuzzi
- taras widokowy (200 m) na najwyższym piętrze wraz z infrastrukturą zachęcającą do spotkań mieszkańców
- część wspólna dla dzieci (sala zabaw)
- recepcja wraz z ochroną
- garaż podziemny
- pralnia (w trakcie planowania).

Mieszkanie wyposażone jest w sprzęt AGD (pralko/suszarka, lodówka, zmywarka, okap, płyta indukcyjna, zlewozmywak). Sztućce, talerze, garnki patelnie, pościel znajduje się w apartamencie.

Kwota najmu to 2000 zł + 500 zł czynsz (woda, ogrzewanie, wywóz śmieci) + prąd wg. licznika.

Kaucja równa jednomiesięcznej kwocie najmu plus czynsz. Najem okazjonalny, min 12 miesięcy.

SERDECZNIE ZAPRASZAM DO KONTAKTU ORAZ NA PREZENTACJĘ. Klucze w biurze.

Symbol	SWN30707	Symbol SWO	412576
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Cena	2 000 PLN	Cena w EURO	441 €
Cena w USD	470 $	Czynsz ofertowy	2 000 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Ulica	al. Wyzwolenia	Powierzchnia całkowita	25 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2020
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	SZKŁO
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	1	Piętro	5
Liczba pięter [wliczając parter]	30	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Ochrona	JEST
Monitoring	JEST	Domofon	JEST
Balkon	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	1830	Czynsz administracyjny	500 PLN

Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**