

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 1,920 m²,

KRĘPSKO

Cena **167 800** zł



JUZ DZIŚ ZAPRASZAMY NA PREZENATCJĘ!!!

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą DZIAŁKI NA SPRZEDAŻ położonej w miejscowości Krępsko gm. Goleniów.

Miejscowość Krępsko położona jest w odległości 10 km od Goleniowa, przy drodze krajowej 112, która stanowi alternatywną trasę nad morze.

Prezentowana oferta to projektowana do wydzielenia działka o pow. ok 1920 m². Istnieje możliwość zakupu działki mniejszej o pow. ok 1110 m² lub w całości nie podzielonej o pow. 3020 m².

W bliskim sąsiedztwie działki zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Dla działki w całości - nie wydzielonej, zostały wydane warunki zabudowy na dwa budynki jednorodzinne mieszkalne.

PARAMETRY ZABUDOWY:

- rodzaj inwestycji- teren zabudowy mieszkaniowej- budowa 2 budynków jednorodzinnych,
- obowiązująca linia zabudowy- 15 m od granicy działki drogowej- ul. Lipowa,
- wskaźnik zabudowy do 10%, powierzchnia budynku w przedziale od 100 m² do 152 m²,
- kąt nachylenia dachu 30-45 stopni.

MEDIA

- prąd - w drodze publicznej przy działce,
- woda - w drodze publicznej przy działce,
- kanalizacja - w drodze publicznej przy działce,
- gaz - brak, dopuszcza się zbiornik o poj. 2700 l.

Atuty przedmiotowej nieruchomości to dobra lokalizacja - bliskość miast i położenie na skraju puszczy goleniowskiej, możliwość podziału działki, szkoła podstawowa w miejscowości.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJE I DO SKŁADANIA OFERT ZAKUPU !

Symbol	MNI21727	Symbol SWO	413294
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	08.05.2023	Cena	167 800 PLN
Cena w EURO	38 846 €	Cena w USD	42 151 \$
Cena za m2	87 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	GOLENIOWSKI
Gmina	GOLENIÓW	Miejscowość	KRĘPSKO
Powierzchnia działki	1 920 m ²	Szerokość działki (mb.)	19
Długość działki (mb.)	55	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	BUDOWLANA, ROLNA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT., BRAK GAZU, PRĄD
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Nr Licencji	10795

 Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**