

OBIEKT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 180 m², pow. działki: 687 m²,

WISEŁKA

Cena **1 850 000** zł



Propozycją sprzedaży jest bar oraz dom całoroczny w Wielecie.

Są to dwa oddzielne budynki zlokalizowane na działce o powierzchni 687m².
Całość jest ogrodzona, a do baru dostęp bezpośrednio z ulicy.

Bar, to murowany pawilon z pełnym zapleczem gastronomicznym,
oraz zadaszonym ogródkiem od strony ulicy o powierzchni 180m².
W barze serwowane są pełne posiłki wraz ze sprzedażą alkoholu.
W ogródku również dodatkowy punkt sprzedaży.
Na tyłach pawilonu znajduje się garaż murowany oraz pomieszczenie gospodarcze.

Na posesji brak gazu, kanalizacja miejska, woda miejska, prąd i siła.

Sprzedaż obejmuje również dom murowany piętrowy z 2007 roku o powierzchni 120m².

Na powierzchnię 120m² składa się:

1/ parter:

- salon z aneksem kuchennym - grzejniki, kominek
- przedpokój - ogrzewanie podłogowe
- łazienka ogrzewanie podłogowe
- pomieszczenie gospodarcze.

2/ piętro grzejniki

- łazienka
- 3 pokoje
- oddzielny pokój z łazienką i osobnym wejściem dla personelu.

Na tyłach domu mały taras z murowanym grillem oraz wędzarnią.

Dom murowany, dach pokryty gontem, woda, prąd, kanalizacja miejska.

Ogrzewanie kominek z płaszczem wodnym oraz piec elektryczny.

Okna PCV na parterze, góra PCV oraz połaciowe drewniane.

Sprzedaż z całym wyposażeniem gastronomicznym, meblami, naczyniami oraz możliwością przejęcia nazwy wraz z pracownikami / pracownicy chętni zostaną /.

ZAPRASZAM.

Symbol	MTN12705	Symbol SWO	413479
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 850 000 PLN	Cena w EURO	428 275 €
Cena w USD	464 720 \$	Cena za m2	10 278 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	KAMIEŃSKI	Gmina	WOLIN
Miejscowość	WISEŁKA	Powierzchnia całkowita	180 m ²
Powierzchnia działki	687 m ²	Rodzaj obiektu	GASTRONOMICZNY
Rodzaj budynku	PAWILON	Rok budowy	2005
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Umeblowanie	MOŻLIWE
Źródło c.w.	BOJLER	Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE, NAGRZEWNICE WODNE
Instalacje w obiekcie	OGRZEWANIE, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj ogrodzenia	SIATKA
Nr Licencji	23600		



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**