

OBIEKT NA WYNAJEM
liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 180 m²,
SZCZECIN, ŻELECHOWA

Cena **6 500** zł



Do wynajęcia hala produkcyjno - magazynowa o powierzchni 180 m². W hali wydzielono pomieszczenie biurowo-socjalne oraz łazienka z prysznicem i WC.

Hala świeżo wybudowana, jeszcze nie była użytkowana. (możliwe jest dostosowanie wydzielonych pomieszczeń do indywidualnych potrzeb Najemcy). Nieruchomość obecnie jest wykańczana, dostępna będzie od 01.06.2023.

Bardzo dobre doświetlenie światłem dziennym. W hali zainstalowane jest również oświetlenie elektryczne. Do środka prowadzą osobne drzwi oraz duża, rolowana brama umożliwiająca wjazd sztaplarki.

Do czerwca 2024 roku umowa na tani prąd!

Przy hali duży, utwardzony plac manewrowy umożliwiający dojazd i parkowanie samochodów typu TIR. - wynajem w cenie 6 zł/m²/netto/

Teren zamykany na noc i monitorowany. Preferowany najem na minimum 12 miesięcy, kaucja w kwocie 15.000 zł.

Do ceny należy doliczyć VAT. Dodatkowe opłaty za media według wskazań liczników.

Doskonała lokalizacja -blisko Centrum - szybki i bezkonfliktowy wyjazd z miasta.

Symbol	ASP21529	Symbol SWO	413621
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Cena	6 500 PLN
Cena w EURO	1 451 €	Cena w USD	1 568 \$
Czynsz ofertowy	6 500 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ŻELECHOWA
Powierzchnia całkowita	180 m ²	Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Rok budowy	2023	Parter	TAK
Instalacje w obiekcie	ELEKTRYCZNA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Nr Licencji	4603



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**