Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 59 m^2,
SZCZECIN, BEZRZECZE

Cena **4 500** zł

Dzień dobry,
proponuję nawiązanie współpracy w zakresie najmu lokalu handlowego – usługowego który, mieści się w pasażu handlowym "Czerwona Torebka" przy ul. Modrej na Bezrzeczu.
Pasaże handlowe "Czerwona Torebka", to ogólnopolska sieć jednokondygnacyjnych pasaży handlowych. Do każdego z lokali wchodzi się niezależnie, bezpośrednio z bezpłatnego parkingu, który znajduje się tuż przy obiekcie.

Powierzchnia prezentowanego lokalu wynosi 58,59 m2 i składa się z pomieszczenia handlowo – usługowego oraz wydzielonej części socialnej. Aktualnie w lokalu przeprowadzany jest remont, co umożliwia dostosowanie jego parametrów do potrzeb najemcy.
W sąsiednich lokalach działają: "Owocowy Świat", sklep mięsny "Rzeźnik", pizzeria, apteka.

Lokalizacja obiektu na Bezrzeczu to gwarancja dużego przepływu potencjalnych klientów. Bezrzecze to bardzo dynamiczne rozwijająca się część Szczecina. Szacuje się, że zamieszkuje ją już ponad 6 tysięcy osób. Lokal usytuowany jest przy głównej ulicy. Atutem jest rozpoznawalność marki "Czerwona Torebka" co znacznie ułatwia identyfikację lokalizacji obiektu.

Serdecznie zapraszam

Symbol	ATL02363	Symbol SWO	413736
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	4 500 PLN	Cena w EURO	1 039 €
Cena w USD	1 120 $	Czynsz ofertowy	4 500 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	BEZRZECZE
Powierzchnia całkowita	59 m²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY
Rodzaj budynku	CENTRUM HANDLOWE	Rok budowy	2012
Materiał ścian	INNY	Parter	TAK

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Instalacje w lokalu	KLIMATYZACJA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Klimatyzacja	JEST	Nr Licencji	6836

Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**