

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 90 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **649 000** zł



Bardzo przestronne, rozkładowe mieszkanie o powierzchni ok. 90m², położone w Centrum miasta, w oddali od głównych arterii, dzięki czemu nie odczuwalny jest ruch uliczny. Pokoje są duże - o powierzchni około 25m z wyjściem na spory balkon, 25m oraz 18m, kuchnia ok. 7m², łazienka z prysznicem, razem z wc i skrytka, która dzisiaj wykorzystywana jest jako garderoba a w przeszłości pełniła rolę słuźbówki; przedpokój z którego są wejścia do wszystkich pomieszczeń. Na podłogach znajdują się panele i płytki, okna pcv, ogrzewanie : grzałki elektryczne w piecach. Orientacyjne koszty utrzymania: czynsz 210zł, fundusz remontowy 180zł, gaz 100zł, enea 200-600zł/m-c, upc 118zł. Mieszkanie atrakcyjne zarówno pod względem rozkładu jak i lokalizacji, dostępności do komunikacji miejskiej, szkół, przedszkoli, opieki zdrowotnej, handlu, klubów oraz restauracji do stałego zamieszkania jak i inwestycja pod wynajem. Bliska odległość od wyższych uczelni: ZUT - 1,1km, PUM - 1,6km, Uniwersytet Szczeciński - 1km. Zapraszamy do prezentacji.

Symbol	PMR25397	Symbol SWO	413741
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	649 000 PLN	Cena w EURO	150 244 €
Cena w USD	163 029 \$	Cena za m2	7 227 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM	Ulica	ks. Piotra Ściegiennego
Powierzchnia całkowita	90 m ²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	3

Liczba pięter [wliczając parter]	3	Źródło c.w.	BOJLER
Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Domofon	JEST
Balkon	JEST	Nr Licencji	2067
Czynsz administracyjny	400 PLN		

	Tomasz Kuźniak właściciel	515 045 544 stargard@mojdom-nieruchomosci.pl
---	------------------------------	---

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**