

**DOM NA WYNAJEM**  
liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 130 m<sup>2</sup>, pow. działki: 694 m<sup>2</sup>,  
**SZCZECIN, POGODNO**

Cena **8 500** zł



Do wynajęcia uroczy niemiecki dom z początku poprzedniego wieku zlokalizowany w jednej z najbardziej prestiżowych lokalizacji w Szczecinie, na Pogodnie. Nieruchomość zaskakuje swoim niepowtarzalnym stylem i oferuje komfortowy i luksusowy pobyt do zamieszkania jak i na siedzibę firmy.

Po przekroczeniu progu domu, natychmiast poczujesz się oczarowany jego urokiem i elegancją. Zdobienia na sufitach i ścianach, doskonale doświetlone pomieszczenia, wysokie sufity, drewniane podłogi, przepiękne widoki szumiących drzew za oknami.

Parter domu to salon z jadalnią oraz pokojem/biuro, kuchnia oraz łazienka z toaletą.

I piętro: dwa przestronne pokoje, jeden z wyjściem na taras, łazienka z wanną i toaletą oraz mały pokój. Na strych prowadzą drewniane wąskie schody i jest tam duża przestrzeń do aranżacji.

Dom jest w pełni podpiwniczony. Piwnica czysta, wykaflowana, doświetlona. Obok domu znajduje się garaż.


Duży ogród wokół domu oraz taras wypoczynkowy.

Lokalizacja domu jest doskonała dla osób poszukujących spokoju i jednocześnie bliskości atrakcji miasta. W pobliżu znajdują się sklepy, ryneček Pogodno, restauracje, parki, stacja paliw oraz dogodne połączenia komunikacyjne.

Zainteresowanych zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania dalszych informacji i umówienia się na prezentację.

Symbol	FNI23067	Symbol SWO	413960
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	<b>AKTUALNA</b>	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	8 500 PLN	Cena w EURO	1 924 €
Cena w USD	2 111 \$	Czynsz ofertowy	8 500 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN

Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	POGODNO	Powierzchnia całkowita	130 m <sup>2</sup>
Powierzchnia działki	694 m <sup>2</sup>	Powierzchnia użytkowa	160 m <sup>2</sup>
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	1927
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	KOSTKA BRUKOWA	Liczba pokoi	6
Liczba pięter [wliczając parter]	3	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Zmywarka	JEST
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	7641		

 Tomasz Kuźniak  
właściciel

515 045 544  
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie [www.mojdom-nieruchomosci.pl](http://www.mojdom-nieruchomosci.pl)