

LOKAL NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 74 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **399 000** zł



Zapraszamy do nabycia prawie 74-metrowego mieszkania zlokalizowanego w sercu Szczecina. To niepowtarzalna okazja dla tych, którzy cenią sobie wygodę i funkcjonalność.

Mieszkanie na parterze czteropiętrowej kamienicy z osobnym wejściem. Idealne miejsce dla osób szukających możliwości stworzenia oryginalnej przestrzeni zgodnie ze swoimi potrzebami. Nie ulega wątpliwości, że lokalizacja jest jednym z najlepszych atutów tej nieruchomości. Znajduje się ona w samym centrum miasta, co oznacza bliskość do sklepów, restauracji, kawiarni i innych atrakcji turystycznych. Dodatkowo, na uwagę zasługuje fakt, że miejsce to może być świetną opcją dla osób chcących prowadzić swoją działalność - to idealny lokal do założenia biura lub pracowni (istnieje opcja przekształcenia na lokal usługowy).

Mieszkanie składa się z trzech pokoi, łazienki razem z WC oraz kuchni. Nieruchomość wymaga kapitalnego remontu, ale po remoncie będzie stanowić idealną propozycję dla ludzi ceniących sobie wyjątkowy klimat i oryginalność. Jestem przekonani, że ta okazja nie powinna zostać przegapiona.

Skontaktuj się już dzisiaj i pozwól mi zaprowadzić Cię do Twojego wymarzonego mieszkania w Szczecinie!

Symbol	BON43182	Symbol SWO	414120
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	399 000 PLN	Cena w EURO	89 336 €
Cena w USD	96 478 \$	Cena za m2	5 392 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM	Powierzchnia całkowita	74 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1937	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Nr Licencji

319



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**