

LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 123 m²,
SZCZECIN, WAŁY CHROBREGO

Cena **2 000** zł



Zachęcamy do zapoznania się ofertą lokalu użytkowego zlokalizowanego w pobliżu Wałów Chrobrego. Powierzchnia tego lokalu to 123 m², na którą składają się dwa poziomy (0 i -1 w przyziemiu). Na poziomie 0 znajduje się jedno pomieszczenie, natomiast na poziomie -1 są trzy pomieszczenia, ; ponadto jest łazienka oraz pomieszczenie socjalne i magazynowe. Lokal przeszedł remont aktualnie w niektórych miejscach jest więcej odkrytej cegły. Atutem tego lokalu jest duża witryna, a na niższym poziomie duże okna, dzięki czemu bardzo dużo światła wpada do lokalu. Łuki i odkryte cegły na sufitach czynią tą ofertę niepowtarzalną. Ogrzewanie i ciepła woda z kotła gazowego 2 funkcyjnego potoczenie zw. piecem gazowym. Kamienica w której znajduje się lokal jest w dobrym stanie. Czynsz najmu wynosi 2000 zł + VAT. Dodatkowo płatny czynsz administracyjny w wysokości 793,88 zł oraz prąd i gaz wg zużycia. Kaucja w wysokości jednomiesięcznego czynszu.

Klucze w biurze. Zapraszamy na prezentację.

Symbol	WEB20802	Symbol SWO	414164
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Cena	2 000 PLN
Cena w EURO	442 €	Cena w USD	474 \$
Czynsz ofertowy	2 000 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	WAŁY CHROBREGO
Ulica	Sławomira	Powierzchnia całkowita	123 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1939	Materiał ścian	CEGŁA
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Parter	TAK



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Liczba pięter [wliczając parter]	4	Umeblowanie	MOŻLIWE
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Instalacje w lokalu	WENTYLACJA, KOMPUTEROWA, OGRZEWANIE	Wentylacja	JEST
Nr Licencji	13072		



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**