Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 95 m^2,
SZCZECIN, WARSZEWO
Cena **799 000** zł

Na sprzedaż bardzo ładne czteropokojowe mieszkanie z balkonem na trzecim piętrze o pow.94,5m2 ,na monitorowanym osiedlu Warszewo.
Budynek z 2005r do mieszkania przynależy piwnica 3,5m2 i garaż 23m2. Powierzchnia pokoi :
- salon z aneksem kuchennym 32m2
-3y pokoje: 11m2,17m2,15m2
-duża łazienka 9,5m2
-przedpokój 6m2,oraz schowek-4m2. Niewielki jak na ten metraż czynsz 640zł/miesiąc w którym zawarte są:fundusz remontowy,wywóz śmieci i woda-wszystko na cztery osoby.Do mieszkania przynależy piwnica i garaż 24m2 , które są do zakupu obligatoryjnie za kwotę 99000zł
Ogrzewanie gazowe-piec kondensacyjny nowy De Dietrich. Mieszkanie wyłożone dodatkowo na podłodze korkiem,przez co między innymi jest bardzo ciepłe.Okna PCV,drzwi wejściowe antywłamaniowe Witex,Mieszkanie słoneczne ciepłe i wyposażone w stałej zabudowie która jest w cenie mieszkania.W okolicy znajdują się dyskonty spożywcze Netto,szkoła przedszkole i żłobek,oraz wiele innych punktów handlowych i usługowych. Bardzo szybki dojazd do centrum miasta,w okolicy przystanki komunikacji miejskiej.Osiedle monitorowane,zamknięte szlabanem.Polecam i zapraszam na prezentację.Cena do rozsądnej negocjacji.

Symbol	GAN21742	Symbol SWO	414219
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	799 000 PLN	Cena w EURO	179 775 €
Cena w USD	196 714 $	Cena za m2	8 455 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	WARSZEWO	Ulica	Belgijska
Powierzchnia całkowita	95 m²	Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2005
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	4	Piętro	3

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Liczba pięter [wliczając parter]	3	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Monitoring	JEST	Rodzaj okien	PCV
Garaż	JEST	Balkon	JEST
Nr Licencji	17793	Czynsz administracyjny	640 PLN

Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**