

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 8, pow. całkowita: 209 m², pow. działki: 9,307 m²,

SULIBOREK

Cena **990 000** zł



Na sprzedaż pięknie położony dom wolnostojący z 2000r. wraz z terenem wokół nieruchomości o pow. 9307 m². Zaletą nieruchomości są również znajdujące się na przyległym terenie budynki gospodarcze wraz z miejscami garażowymi.

Piękna przyroda oraz cisza z dala od zgiełku miejskiego, a jednocześnie dogodny dojazd sprawiają iż oferta jest bardzo atrakcyjna dla osób ceniących sobie spokój. W najbliższej odległości znajduje się miejscowość Recz, 15 min samochodem Iński Park Krajobrazowy i wiele pięknych pobliskich jezior otoczonych lasami.

Na powierzchnię mieszkalną budynku na parterze składa się: salon z kominkiem, trzy sypialnie, łazienka, kuchnia ze spiżarnią, garderoba, przedpokój i hol. Na poddasze prowadzą drewniane schody gdzie znajdują, cztery sypialnie, łazienka i hol.

Obecni właściciele aby obniżyć koszty eksploatacyjne nieruchomości zainwestowali w przydomową oczyszczalnię ścieków, pompę ciepła zasilającą ogrzewanie ciepłej wody i nowy piec na pellet, który ogrzewa dom w okresie jesienno-zimowym. Na części tarasu zainstalowane są również panele solarne jako część instalacji pompy do c.w.u.

Budynek mieszkalny, częściowo podpiwniczony z poddaszem użytkowym został wykonany w technologii tradycyjnej murowanej na fundamentach żelbetowych. Ściany murowane z bloczków gazobetonowych gr. 24 cm ocieplone styropianem gr. 10cm. Kominy wykonane zostały z pełnej cegły ceramicznej natomiast ściany działowe z cegły dziurawki lub gazobetonu gr 12cm. Strop drewniany, dach pokryty blachodachówką.

Zapraszamy na prezentacje!



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	990 000 PLN	Cena w EURO	229 185 €
Cena w USD	248 688 \$	Cena za m2	4 741 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	CHOSZCZEŃSKI	Gmina	RECZ
Miejscowość	SULIBOREK	Powierzchnia całkowita	209 m²
Powierzchnia działki	9 307 m²	Powierzchnia użytkowa	202 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	2000	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	GAZOBETON	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	2	Liczba WC	1
Liczba pokoi	8	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Źródło c.w.	POMPA CIEPŁA	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Rodzaj okien	PCV	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE	Garaż	JEST
Nr Licencji	8513		



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**