

OBIEKT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 10, pow. całkowita: 340 m², pow. działki: 527 m²,

POBIEROWO

Cena **3 999 998** zł



Znudziło Ci się codzienne życie w mieście i marzysz o własnym biznesie nad morzem?

Mam dla Ciebie propozycję, która spełni marzenia każdego przedsiębiorcy z pasją do gościnności. Pensjonat w Pobierowie to prawdziwy klejnot na turystycznej mapie Polski. Położony jedynie sto metrów od pięknej, piaszczystej plaży, gwarantuje niezapomniane wakacje w otoczeniu morskiego krajobrazu.

Budynek został wybudowany w 2019 roku i składa się z parteru, na którym znajduje się lokal gastronomiczny oraz mieszkanie dwupokojowe właścicieli. Na pierwszym piętrze znajdują się cztery pokoje z aneksami kuchennymi oraz łazienkami w wysokim standardzie. Każde mieszkanie posiada wyjście na balkon, co daje możliwość podziwiania przepięknego widoku na morze i zachody słońca. Natomiast na drugim piętrze znajdują się dwa przestronne apartamenty z aneksami kuchennymi oraz łazienką. Nieruchomość jest w pełni wyposażona i gotowa do prowadzenia działalności pensjonatowej. Do dyspozycji gości pozostają miejsca parkingowe na terenie obiektu.

Nie przegap takiej okazji! Zainwestuj w swoją przyszłość i rozpocznij działalność w jednym z najpiękniejszych miejsc nadmorskich w Polsce. Skontaktuj się z nami i przekonaj się, że to właśnie ta nieruchomość spełni Twoje marzenia o własnym biznesie w raju nad morzem!

Symbol

BON43252

Symbol SWO

414384

Rodzaj nieruchomości

OBIEKT

Rodzaj transakcji

SPRZEDAŻ



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	3 999 998 PLN	Cena w EURO	926 000 €
Cena w USD	1 004 800 \$	Cena za m2	11 765 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	GRYFICKI	Gmina	REWAL
Miejscowość	POBIEROWO	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	340 m²	Powierzchnia działki	527 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj obiektu	HANDLOWO-USŁUGOWY
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2019
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pięter [wliczając parter]	2
Instalacje w obiekcie	INTERNETOWA, ALARMOWA, INSTALACJA PRZECIWPOŻAROWA, ELEKTRYCZNA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Internet	JEST	Alarm	JEST
Monitoring	JEST	Rodzaj ogrodzenia	JEST
Nr Licencji	319		



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**