

**MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ**  
liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 73 m<sup>2</sup>,  
**SZCZECIN, GUMIEŃCE**  
Cena **890 000** zł



Na sprzedaż piękny apartament 3 pokojowy o powierzchni 76m2 zlokalizowany na 3 piętrze 4 piętrowego budynku z 2021 roku. Na metraż mieszkania składa się na przestronny salon z kuchnią i wyjściem na duży balkon, sypialnia, garderoba (która może być przerobiona na pokój) oraz łazienka z prysznicem i WC. Mieszkanie wykończone gustownie z najwyższej jakości materiałów.

W kuchni meble w zabudowie i sprzęty AGD (piekarnik, ekspres do kawy, zmywarka) firmy Smeg. W salonie meble firmy Kler, kominek na biopaliwo. Garderoba zabudowana frontami z przydymionego szkła. Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej. Czynsz 450 zł.


Do mieszkania przynależą dwa miejsca postojowe pod budynkiem (40 tys. za jedno miejsce).

Świetne osiedle jak i okolica, w pobliżu sklepy, przedszkole, siłownia, komunikacja miejska.

Polecam i zapraszam na prezentację.

Symbol	ELT32742	Symbol SWO	414386
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	890 000 PLN	Cena w EURO	203 899 €
Cena w USD	222 678 \$	Cena za m2	12 225 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE	Ulica	Eugeniusza Kwiatkowskiego
Powierzchnia całkowita	73 m <sup>2</sup>	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2021

Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	3
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Alarm	JEST
Monitoring	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Garaż	JEST
Balkon	JEST	Nr Licencji	24608
Czynsz administracyjny	450 PLN		

 Tomasz Kuźniak  
właściciel

515 045 544  
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie [www.mojdom-nieruchomosci.pl](http://www.mojdom-nieruchomosci.pl)