

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 894 m²,

KOBYLANKA

Cena **178 800** zł



Działka położona w Kobylance Os. Zielone, 25 km od centrum Szczecina (około 25 minut jazdy samochodem, ok. 10 minut od Stargardu Szczecińskiego), od jeziora oddzielona jest lasem, przylega do lasu, w pobliżu miejscowości Jęczydół. Na nowym osiedlu domów jednorodzinnych. Powierzchnia działki 894 m². Dla tego terenu uchwalono Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego przewidujący zabudowę wolno stojącą jednorodziną. Odprowadzenie ścieków do kanalizacji gminnej. Woda, kanalizacja należy doprowadzić w przyszłości ok. 100 m, gaz, energia blisko granicy działki. Działka w kształcie prostokąta. Wjazd na działkę od strony północno- zachodniej. Możliwość wybudowania domu z ogrodem od strony południowej. Rodzaj użytków Bp-R V kl. 201 m², Bp-R VI kl. 656 m², w-R V kl. 37 m². Działka posiada dostęp do drogi publicznej poprzez drogę wewnętrzną, udział w drodze kosztuje 1000 zł. Możliwość kupna w roku 2025.

Symbol	FKT24409	Symbol SWO	414982
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	04.01.2025	Cena	178 800 PLN
Cena w EURO	41 392 €	Cena w USD	44 915 \$
Cena za m ²	200 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	STARGARDZKI
Gmina	KOBYLANKA	Miejscowość	KOBYLANKA
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Powierzchnia działki	894 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., GAZ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Nr Licencji	151





MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**