

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 5,288 m²,
BĘDARGOWO

Cena **395 000** zł



Na sprzedaż działka o powierzchni 5.288m2 położona we wsi Będargowo 4 km od Szczecina.

Działka przeznaczona w części około 3.500m2 w MPZP pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami - zabudowa wolnostojąca, dopuszcza się zabudowę bliźniaczą.

Maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy PZ - 30%.

Minimalna powierzchnia biologicznie czynna - 50 % powierzchni działki.

Maksymalna wysokość zabudowy - do dwóch kondygnacji nadziemnych, druga kondygnacja w dachu - do 9,0 m.

Maksymalna wysokość zabudowy usługowej - do dwóch kondygnacji nadziemnych - do 10,0 m.

Dachy głównych brył budynków strome, symetryczne.

Dopuszcza się dachy płaskie dla obiektów garażowych jeżeli stanowią one tarasy związane z główną bryłą budynku i dla zabudowy usługowej.

Pozostała część około 1.590m2 ma przeznaczenie rolne.

Uzbrojenie w drodze.

Serdecznie zapraszam

Symbol	MRH20545	Symbol SWO	415305
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	395 000 PLN	Cena w EURO	91 443 €
Cena w USD	99 224 \$	Cena za m2	75 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	KOŁBASKOWO
Miejscowość	BĘDARGOWO	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Powierzchnia działki	5 288 m ²	Szerokość działki (mb.)	45
Długość działki (mb.)	125	Kształt działki	TRAPEZ
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	KOSTKA BRUKOWA	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, GAZ, GAZ W DRODZE, PRĄD W DRODZE
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Nr Licencji	21364



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**