

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 48 m²,

SZCZECIN, POMORZANY

Cena **425 000** zł



Proponujemy do zakupu mieszkanie na Pomorzanach, składające się z 2-uch rozkładowych pokoi, kuchni, łazienki z wc oraz przedpokój, o łącznej powierzchni 48 m². Mieszkanie znajduje się w niskim 4-kondygnacyjnym bloku, na 3-cim piętrze.

Cena ofertowa mieszkania obejmuje również znajdujące się w nim wyposażenie, tj: meble (ścianki) , wypoczynki, fotele, stoliki, telewizor i inne elementy (w pokojach). Wyposażenie kuchni (z oknem), tj: zabudowa meblowa wraz ze sprzętem AGD (kuchnia elektryczna, okap, zlewozmywak, lodówka), stół z krzesłami. Łazienka z wc wyposażona w wannę, umywalkę, w glazurze i tarakocie. Pokoje o powierzchni odpowiednio ok. 22 ,11 m², kuchnia ok 8 m², przedpokój ok.4 m² (szafa wbudowana), łazienka ok.3 m². Podłogi panele, ściany tapeta, okna pcv,balkon (tzw francuski). Drzwi podwójne. Mieszkanie ciepłe(zwroty za ogrzewanie),słoneczne, ustawne.

W otoczeniu niska zabudowa, liczne sklepy, usługi, przedszkole, szkoła, place zabaw, liczne miejsca parkingowe, szpital.itd. Dużo zieleni wysokiej i niskiej.

Czynsz wynosi ok. 450 zł, w tym fundusz remontowy ok. 80 zł. Do mieszkania przynależna piwnica. Klatka schodowa czysta.

Mieszkanie jest własnościowe z księgą wieczystą (bez obciążeń w Dz. III i Dz.IV).

Cena ofetowa do negocjacji.

Zapraszam do zapoznania się bezpośrednio z niniejszą nieruchomością.



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	21.09.2023	Cena	425 000 PLN
Cena w EURO	98 388 €	Cena w USD	106 760 \$
Cena za m2	8 854 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	POMORZANY
Ulica	9 Maja	Powierzchnia całkowita	48 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1970
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	3
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Domofon	JEST	Nr Licencji	147
Czynsz administracyjny	450 PLN		



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**