

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 86 m²,
SZCZECIN, ARKOŃSKIE
Cena **819 000** zł



W ofercie sprzedaży mieszkanie w nowej inwestycji z 2023 r.
Mieszkanie usytuowane na 1 piętrze w budynku z windą.

Nieruchomość w stanie deweloperskim.

Nieruchomość o pow. 86,45 m² składa się z :

- pokoju z aneksem kuchennym o pow. 30,27 m²
- pokoju o pow. 12,9 m²
- pokoju o pow. 14,84 m²
- pokoju o pow. 10,58 m²
- łazienki o pow. 4,53 m²
- WC o pow. 1,9 m²
- przedpokoju o pow. 11,43 m².

Mieszkanie przedzielone na część dzienną i prywatną.

Z pokoju dziennego i kuchni wyjście na balkon od strony południowej o pow. 11,75 m².

Do mieszkania przynależą dwa miejsca postojowe naziemne, każde w cenie 25 tys. zł.

Mieszkanie w stanie deweloperskim, wydanie kluczy na przełomie roku 2023/2024, przeniesienie aktu własności do końca stycznia.

W najbliższym otoczeniu tereny rekreacyjne, tj. Las Arkoński, Arkonka, Park im. Fryderyka Chopina.
W pobliżu liczne sklepy, przychodnie, szkoły, komunikacja miejska.

Standard wykończenia :

- tynki gipsowe,
- okna drewniane sosnowe 3 szybowe wyposażone w nawiewniki,

- ciepło dla potrzeb centralnego ogrzewania i ciepłej wody zabezpieczone z sieci miejskiej,
- drzwi wejściowe do mieszkań - antywyważeniowe,
- windy przystosowane dla osób niepełnosprawnych.

Symbol	ELT33089	Symbol SWO	419038
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	819 000 PLN	Cena w EURO	189 599 €
Cena w USD	205 733 \$	Cena za m2	9 474 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ARKOŃSKIE	Powierzchnia całkowita	86 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2023
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Materiał ścian	SILIKAT
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba pokoi	4
Piętro	1	Liczba pięter [wliczając parter]	6
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Domofon	JEST
Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP	Garaż	JEST
Nr Licencji	18707		



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl