

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 170 m², pow. działki: 700 m²,

SZCZECIN

Cena **1 250 000** zł



Piękna Nowa Willa 5 minut od Stargardu i 20 minut od Szczecina w Grzędzicach.

Biuro Mój Dom Nieruchomości jest wyłącznym przedstawicielem Sprzedającego.
Na życzenie Sprzedającego prezentacja możliwa tylko po uprzednim umówieniu z maklerem odpowiedzialnym.

Dom z 2023 roku.

Na parterze: przedsionek z szafą, przestronny salon z aneksem kuchennym z wyjściem na taras, łazienka dla gości, gabinet i sypialnia.

Na piętrze, dwie przestronne sypialnie, łazienka i strych.

Standard bardzo wysoki, indywidualny projekt.

Ogrzewanie podłogowe na dwóch poziomach, instalacja pod kominek w salonie, nowoczesny ultrawydajny piec dwufunkcyjny z podłączeniem do gazu z sieci miejskiej.

Piękny duży ogród, pełne ogrodzenie, taras, parking miejsce na garaż.

Więcej informacji pod numerem telefonu 501548853.

Nasi doradcy z przygotowują dla Państwa ofertę najkorzystniejszego kredytowania z oferty wszystkich banków i będą czuwać nad całym procesem uzyskania kredytu całkowicie bezpłatnie.

Pełna galeria zdjęć na naszej stronie www.mojdom-nieruchomosci.pl

Przedstawione zdjęcia mają charakter poglądowy. Powyższa oferta ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Symbol	MDN76897	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 250 000 PLN
Cena za m2	7 353 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	170 m²
Powierzchnia działki	700 m²	Powierzchnia użytkowa	128 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Rok budowy	2023	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD,
Konstrukcja budynku	MUROWANA,	Materiał ścian	SILIKAT,
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY Z OKNEM	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	5	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,
Ogrzewanie	C.O. PODŁOGOWE GAZOWE,	Instalacje	220/380, INTERNETOWA, KANALIZACJA, KOMINEK, WENTYLACJA, WODNA,
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Napięcie 400V (siła)	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Wentylacja	JEST	Internet	JEST
Drzwi antywłamaniowe	JEST	Rodzaj okien	PCV,
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA,	Kształt dachu	DWUSPADOWY,
Rodzaj ogrodzenia	CAŁKOWITE	Liczba miejsc parkingowych	1
Kominek	JEST	Nr Licencji	15934

Oferta bezpośrednia!

W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego



Adrian Bury

Kierownik Sprzedaży "Mój Dom Development"

Pośrednik w Obrocie Nieruchomościami

501 548 853

adrian@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**