

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 124 m²,
SZCZECIN, POGODNO
Cena **1 499 000** zł



TYLKO U NAS!

Mieszkanie o Powierzchni 123,94m² z 5 Pokojami w Sercu Szczecina

Z ogromną przyjemnością prezentujemy Państwu wyjątkową ofertę sprzedaży przestronnego mieszkania o imponującej powierzchni 123,94m², usytuowanego na 3. piętrze w trzypiętrowym budynku nowego budownictwa.

Lokalizacja:

To miejsce nie tylko oferuje komfortowe warunki mieszkalne, ale również korzystną lokalizację. Załedwie 5-10 minut od centrum miasta, z łatwym dostępem do komunikacji publicznej - przystanki tramwajowy i autobusowy w bezpośrednim sąsiedztwie. Ponadto, mieszkanie otoczone jest przez różnorodne sklepy, stację paliwową, a także wygodne punkty usługowe, takie jak przychodnie lekarskie i placówki edukacyjne.

Opis Mieszkania:

Przestronne mieszkanie w stanie deweloperskim, składające się z pięciu pokoi, dużego salonu z aneksem kuchennym i dwóch łazienek, doskonale wpisuje się w nowoczesny standard życia. Dwa tarasy, zlokalizowane w salonie i głównej sypialni, dodają uroku i pozwalają cieszyć się otoczeniem.

Opis Powierzchni Użytkowej Lokalu:

(Możliwość dowolnego łączenia pomieszczeń, na przykład połączenia dwóch sypialni w celu stworzenia jednej o powierzchni ponad 24m²)

Przedpokój (13,30 m2)
Pokój Dzienny z Aneksem Kuchennym (47,31 m2)
Sypialnia 1 (10,56 m2)
Sypialnia 2 (12,86 m2)
Sypialnia 3 (11,89 m2)
Sypialnia 4 (12,53 m2)
Łazienka Główna (7,10 m2)
Łazienka Dodatkowa (6,52 m2)
Pomieszczenie Gospodarcze/Pralnia (1,87 m2)

Garaż:

W cenie mieszkania oferujemy jednostanowiskowy garaż na parkingu podziemnym, a dla zainteresowanych istnieje opcja dokupienia dwustanowiskowego garażu o powierzchni 36m2 za dodatkową kwotę 170 000 PLN.

Dodatkowe Atuty:

Bezpieczna okolica
Bliskość placówek edukacyjnych i przychodni lekarskich
Doskonała komunikacja publiczna
Bliskość sklepów i stacji paliwowej

To wyjątkowa oferta dla tych, którzy pragną łączyć komfort mieszkania w nowoczesnym otoczeniu z bliskością wszystkich udogodnień miejskiego życia. Zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji i umówienia się na prezentację.

OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ!

Symbol	KMF26387	Symbol SWO	420584
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	16.01.2024	Cena	1 499 000 PLN
Cena w EURO	347 019 €	Cena w USD	376 549 \$
Cena za m2	12 095 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	POGODNO	Ulica	Zakładowa
Powierzchnia całkowita	124 m²	Rodzaj mieszkania	POW.4 POKOI



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2022
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba pokoi	5
Piętro	3	Liczba pięter [wliczając parter]	3
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Rodzaj okien	PCV
Garaż	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Nr Licencji	20405	Czynsz administracyjny	850 PLN



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**