

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 134 m²,

SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **989 000** zł



Ofertą sprzedaży jest duże mieszkanie o powierzchni użytkowej 133,96 mkw.

To niepowtarzalna okazja dla osób poszukujących idealnej lokalizacji do prowadzenia działalności gospodarczej, takiej jak kancelaria, gabinety medyczne i kosmetyczne czy inne nieuciążliwe przedsięwzięcia. Dodatkowo, jest to również doskonałe miejsce do zamieszkania dla tych, którzy pragną być blisko serca miasta.

Mieszkanie znajduje się na parterze zadbanej kamienicy, tuż przy wejściu do CH Kaskada, co daje łatwy dostęp do licznych sklepów, restauracji i usług.

W jego skład wchodzi pięć przestronnych pokoi, dwie łazienki oraz dwie kuchnie. Dodatkowo, na powierzchni mieszkania znajduje się pomieszczenie gospodarcze i trzy przedpokoje, które zapewniają pełną funkcjonalność nieruchomości. Wartością dodatkową tej nieruchomości są dwie piwnice o łącznej powierzchni 8,92 m kw, które zostały uwzględnione w księdze wieczystej. Oferują one dodatkową przestrzeń do przechowywania lub innych celów.

Centralne ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.

Duży przepływ pieszych sprawia, że oferta jest bardzo widoczna.

Nie przegap okazji nabycia tego unikalnego mieszkania w samym centrum miasta. Skontaktuj się z nami już dziś, aby umówić się na wizytę i poznać tę wyjątkową ofertę!

Zapraszam



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Symbol	INW31204	Symbol SWO	420753
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	989 000 PLN	Cena w EURO	228 954 €
Cena w USD	248 437 \$	Cena za m2	7 383 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM	Ulica	Kaszubska
Powierzchnia całkowita	134 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	POW.4 POKOI	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	5
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	3
Umeblowanie	MOŻLIWE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Domofon	JEST
Nr Licencji	147	Czynsz administracyjny	872 PLN



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**