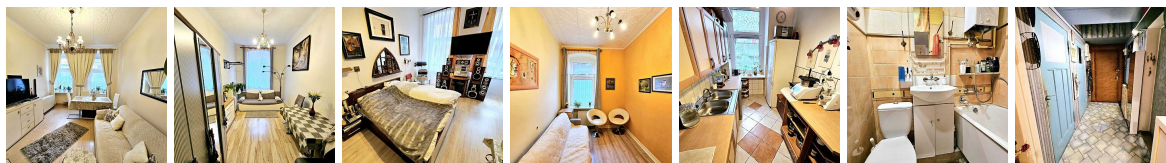


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 101 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **680 000** zł



Oferujemy do sprzedania 5 pokojowe mieszkanie, znajdujące się na parterze kamienicy w doskonałej lokalizacji, w ścisłym centrum Szczecina. Na powierzchnię 101 m² składa się obszerny salon, 3 sypialnie, garderoba (obecnie przerobiona z kolejnej sypialni), kuchnia z oknem, łazienka z WC oraz przedpokój. Do mieszkania przynależą również 2 piwnice. W cenie pełne umeblowanie i wyposażenie. Mieszkanie w dobrym stanie, nadające się do zamieszkania od zaraz. Ogrzewanie elektryczne (akumulacyjne), atutem niskie koszty eksploatacyjne (zimą około 600 złotych za m/c, pozostałe okresy, około 150 złotych za m/c). Ciepła woda ogrzewana piecem gazowym. Doskonała lokalizacja, w pobliżu m.in. centra handlowe, szkoły, sklepy, punkty usługowo - handlowe, restauracje i punkty gastronomiczne. Nieruchomość bardzo dobrze skomunikowana, bezpośrednia bliskość linii autobusowych oraz tramwajowych. Liczne miejsca parkingowe wzdłuż ulicy, zapewniające parkowanie. Dodatkowym atutem jest możliwość wjazdu i parkowanie w podwórzu (zarezerwowana tylko dla mieszkańców). Opłaty czynszowe - około 450 zł miesięcznie (na 2 osoby). Serdecznie zapraszam na prezentację!

Symbol	MEM22353	Symbol SWO	420761
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	680 000 PLN	Cena w EURO	157 420 €
Cena w USD	170 816 \$	Cena za m ²	6 733 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM	Ulica	Legionów Dąbrowskiego
Powierzchnia całkowita	101 m ²	Rodzaj mieszkania	POW.4 POKOI
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Liczba pokoi	5
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	3
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV, DREWNIANE STARY TYP	Nr Licencji	10279
Czynsz administracyjny	450 PLN		



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**