

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 79 m²,
SZCZECIN, GUMIEŃCE
Cena **680 000** zł



Na sprzedaż wyjątkowe, przytulne 3 pokojowe mieszkanie o powierzchni 79,20 m² z przestronnym tarasem o powierzchni 52 m².

Nieruchomość położona na Gumieńcach w bardzo spokojnej i bezpiecznej okolicy na zamkniętym osiedlu z placem zabaw dla dzieci, świetnie skomunikowana z centrum miasta. W pobliżu znajdują się szkoły, przedszkola, sklepy oraz przystanki komunikacji miejskiej.

Na powierzchnię 79,20 m² składają się:

- Jasny, przestronny salon z otwartą kuchnią oraz bezpośrednim wyjściem na taras (52 m²)
- 2 sypialnie
- łazienka z wc
- Przedpokój

Mieszkanie zostało wykończony materiałami najwyższej jakości z dbałością o każdy szczegół. W oknach zamontowane są rolety antywłamaniowe, a także alarm z systemem napadowym.

Nieruchomość nie wymaga nakładów finansowych.

Czynsz 680 zł (przy 3 osobach).

Do ceny mieszkania należy doliczyć miejsce parkingowe w garażowcu pod budynkiem w cenie 50 000 zł.

To super okazja dla tych, którzy poszukują komfortowego i bezpiecznego mieszkania w dobrej lokalizacji.

Zapraszamy do kontaktu w celu umówienia się na prezentację!



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Symbol	ROY03408	Symbol SWO	421790
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	30.06.2024	Cena	680 000 PLN
Cena w EURO	157 420 €	Cena w USD	170 816 \$
Cena za m2	8 586 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE
Powierzchnia całkowita	79 m ²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1998
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Alarm	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Garaż	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	18591
Czynsz administracyjny	680 PLN		



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**